

# РАСПОРЯЖЕНИЕ ОБ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬ

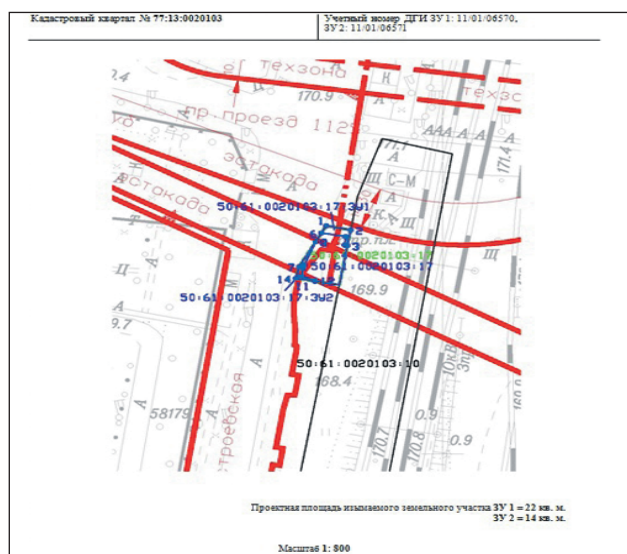
Об изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества для целей реконструкции железнодорожного переезда на 34-й км Курского направления Московской железной дороги со строительством автодорожного путепровода по адресу: 34-й км, ПК 5, Курское направление, участок Москва — город Подольск, станция Щербинка, город Щербинка, ул. Юбилейная (Новомосковский административный округ города Москвы)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 05 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации — городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением правительства Москвы от 25 февраля 2014 г. № 77-ПП «О порядке взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение строительства объектов капитального строительства в рамках реализации Адресной инвестиционной программы города Москвы», от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», постановлением правительства Москвы от 25 декабря 2013 г. № 895-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети — автодорожного путепровода на 34-й км Курского направления МЖД для осуществления мероприятий по реконструкции ж/д переезда на 34-й км ПК 5, Курское направление, участок Москва — Подольск, станция Щербинка/ул. Юбилейная, поселение Щербинка города Москвы», а также в целях реализации постановления правительства Москвы от 30 сентября 2015 г. № 630-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2015–2018 годы» и в соответствии с обращением Департамента строительства города Москвы от 16 мая 2016 г. № ДС-11-592/16-50:

1. Изъять для государственных нужд — для целей реконструкции железнодорожного переезда на 34-й км Курского направления Московской железной дороги со строительством автодорожного путепровода по адресу: 34-й км, ПК 5, Курское направление, участок Москва — город Подольск, станция Щербинка, город Щербинка, ул. Юбилейная — у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).
2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры совместно с Управлением делами в течение 7 дней со дня принятия распоряжения направить в адрес правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества копии распоряжений заказными письмами с уведомлениями.
3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 дней со дня принятия распоряжения обеспечить публикацию данного распоряжения в средствах массовой информации.
4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 20 календарных дней со дня принятия распоряжения обеспечить государственную регистрацию решения об изъятии недвижимого имущества.
5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в установленные сроки обеспечить постановку на государственный кадастровый учет изымаемых земельных участков (приложение).
6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой. Заместитель руководителя М. Ф. Гаман

## Приложение к распоряжению

№ п/п	АДРЕС ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА	ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПОДЛЕЖАЩИЙ ИЗЪЯТИЮ	ВИД ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ, ДАТА И НОМЕР ЗАПИСИ РЕГИСТРАЦИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ	СУБЪЕКТ ПРАВА
1	Российская Федерация, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — торговый центр. Участок находится примерно в 25 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: город Москва, г. Щербинка, ул. Пушкинская, 2	Земельный участок с кадастровым номером 50:61:0010119:52	Собственность, запись регистрации от 17 ноября 2008 г. № 50-50-61/011/2008-010	ООО «СтройИнвест»
2	город Москва, г. Щербинка, ул. Пушкинская, 2	Земельный участок с кадастровым номером 50:61:0010119:53	Аренда, запись регистрации от 16 октября 2010 г. № 50-50-61/009/2010-116	ООО «СтройИнвест»
3	г. Москва, г. Щербинка, ул. Железнодорожная, 2в	Торгово-офисное здание с кадастровым номером 77:13:0010125:10	Собственность, запись регистрации от 18 июля 2011 г. № 50-50-61/006/2011-373	ООО «СтройИнвест»
4	Российская Федерация, г. Москва, г. Щербинка, ул. Железнодорожная, 1а	Земельный участок с кадастровым номером 50:61:0010122:2	Аренда, запись регистрации от 09 октября 2001 г. № 50-01.61-4.2001-565.01	Общество с ограниченной ответственностью «А.БУТЫМОВ»
5	г. Москва, г. Щербинка, ул. Железнодорожная, 1а	Нежилое здание с кадастровым номером 77:13:0010122:18	Собственность, запись регистрации от 11 марта 2004 г. № 50-01/61-02/2004-255	Общество с ограниченной ответственностью «А.БУТЫМОВ»
6	Российская Федерация, г. Москва, г. Щербинка, ул. Железнодорожная, 1а	Земельный участок с кадастровым номером 50:61:0010122:13	Аренда, запись регистрации от 09 октября 2001 г. № 50-01.61-4.2001-567.01	Общество с ограниченной ответственностью «А.БУТЫМОВ»
7	Российская Федерация, г. Москва, г. Щербинка, ул. 40 Лет Октября, 1а	Земельный участок с кадастровым номером 50:61:0010114:22	Собственность, запись регистрации от 18 февраля 2016 г. № 77-77/022-77/017/024/2016-1025/2	Общество с ограниченной ответственностью «Анюта»
8	г. Москва, г. Щербинка, пл. Привокзальная	Сооружение с кадастровым номером 77:10:0006005:5441	Собственность, запись регистрации от 27 марта 2000 г. № 50-01.61-1.2000-17.4	Закрытое акционерное общество «Анюта»
9	г. Москва, г. Щербинка, пл. Привокзальная	Сооружение с кадастровым номером 77:10:0006005:5440	Собственность, запись регистрации от 27 марта 2000 г. № 50-01.61-1.2000-17.3	Закрытое акционерное общество «Анюта»
10	г. Москва, г. Щербинка, пл. Привокзальная	Лоточные торговые ряды с кадастровым номером 77:13:0000000:853	Собственность, запись регистрации от 27 марта 2000 г. № 50-01.61-1.2000-17.2	Закрытое акционерное общество «Анюта»
11	г. Москва, г. Щербинка, ул. Новостроевская	Земельный участок с кадастровым номером 50:61:0020103:21	Аренда, договор аренды от 09 февраля 1999 г. № 1/КУИ-1/99	Закрытое акционерное общество «Анюта»
12	г. Москва, г. Щербинка, ул. Новостроевская, 2а	Остановочный комплекс-магазин с кадастровым номером 77:13:0000000:1105	Собственность, запись регистрации от 18 февраля 2016 г. № 77-77/022-77/017/024/2016-1024/2	Общество с ограниченной ответственностью «Анюта»
13	Российская Федерация, г. Москва, г. Щербинка, ул. Железнодорожная, при доме № 13	Земельный участок с кадастровым номером 50:61:0010119:23	Аренда, запись регистрации от 10 октября 2002 г. № 50-01.61-05.2002-290.01	Косинский Александр Степанович
14	г. Москва, г. Щербинка, ул. Железнодорожная, 13	Нежилое здание с кадастровым номером 77:13:0000000:1041	Собственность, запись регистрации от 05 февраля 2004 г. № 50-01.61-02/2004-14	Косинский Александр Степанович
15	г. Москва, г. Щербинка, ул. 40 Лет Октября, 1а	Земельный участок с кадастровым номером 50:61:0010114:16	Собственность, запись регистрации от 04 марта 2010 г. № 50-50-61/005/2010-097	Сергеев Владимир Александрович
16	г. Москва, г. Щербинка, ул. 40 Лет Октября, 1а	Нежилое здание с кадастровым номером 50:61:0010121:113	Собственность, запись регистрации от 04 марта 2010 г. № 50-50-61/005/2010-096	Сергеев Владимир Александрович
17	Российская Федерация, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, г. Щербинка, ул. Железнодорожная, 1а	Земельный участок с кадастровым номером 50:61:0010122:23	Собственность, запись регистрации от 23 января 2003 г. № 50-01/61-01/2003-81.01	Платов Сергей Александрович
18	г. Москва, г. Щербинка, ул. Железнодорожная, 1а	Магазин с кадастровым номером 77:13:0010122:19	Собственность, запись регистрации от 28 декабря 2000 г. № 50-01.61-3.2000-0341.02	Платов Сергей Александрович
19	г. Москва, г. Щербинка, туп. Бутовский, 13	Земельные участки, подлежащие образованию в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 50:61:0020103:17 (приложение к настоящему Перечню)	Аренда, запись регистрации от 08 апреля 2015 г. № 77-77/015-77/017/032/2015-25/2	Богуславский Андрей Анатольевич
20	г. Москва, г. Щербинка, ул. Железнодорожная, при доме 2а	Земельный участок с кадастровым номером 50:61:0010122:18	Собственность, запись регистрации от 13 декабря 2005 г. № 50-50-61/008/2005-181	Фокина Марина Игоревна



### Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Губановой Мариной Владимировной (квалификационный аттестат №50-13-940; почтовый адрес: 141281, Московская область, г. Ивanteeвка, ул. Трудовая, д. 7 кв. 63; e-mail: 9770070@mail.ru; тел. 8 (985) 977-00-70), в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:26:0210405:170, расположенного по адресу: г. Москва, п. Нововедоровское, пос. Рассудово, СНТ «ГДРЗ Рассудово» (адрес участка, содержащийся в ГКН: Московская область, Наро-Фоминский район, сельское поселение Нововедоровское, у п. Рассудово, СНТ «ГДРЗ Рассудово»), выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является СНТ «ГДРЗ Рассудово» (почтовый адрес: г. Москва, деревня Рассудово, тел. 8 (916) 686-57-35). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Москва, п. Нововедоровское, пос. Рассудово, СНТ «ГДРЗ Рассудово», 31 июля 2016 года, в 12:00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Московская область, г. Ивanteeвка, ул. Трудовая, д. 7 кв. 63. Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границы земельного участка на местности принимаются в рабочие дни с 1 июля 2016 года по 30 июля 2016 года по адресу: Московская область, г. Ивanteeвка, ул. Трудовая, д. 7 кв. 63. Земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

- 1) Все земельные участки, расположенные в пределах СНТ «ГДРЗ Рассудово» по адресу: г. Москва, п. Нововедоровское, пос. Рассудово, СНТ «ГДРЗ Рассудово», расположенного в кадастровом квартале 77:21:0140405.
- 2) Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0140405:29, расположенный по адресу: г. Москва, поселение Нововедоровское, ЗАО «Кузнецовский комбинат».

При проведении согласования местоположения границы при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.