

Красная ветка коснется Коммунарки

На шесть станций планируют продлить Сокольническую линию метро от станции «Саларьево» до административно-делового центра в поселке Коммунарка Новой Москвы. На строительство нового участка уйдет до сорока миллиардов рублей, рассказал руководи-

тель Стройкомплекса Москвы Марат Хуснуллин. — Мэр Москвы Сергей Собянин подтвердил решение о продлении красной линии метро до Коммунарки. На новом участке длиной одиннадцать километров будет построено шесть станций, — отметил Хуснуллин.



111

ветхих домов осталось снести в столице. Площадь сносимых зданий составит 427,4 тысячи квадратных метров.

Нотариус больше не нужен

Депутаты Государственной думы РФ приняли закон, который отменяет обязательное удостоверение нотариуса для сделок по продажам земли. Поправки к закону приняты во втором и третьем чтении.

Согласно пояснительной записке к поправкам к закону, этот пункт не обоснован и создает проблемы для российских граждан, поскольку нотариальная пошлина может достигать вплоть до 15 тысяч рублей.

ЗАКОН

РАСПОРЯЖЕНИЕ ОБ ИЗЪЯТИИ

Об изъятии для государственных нужд земельных участков для целей строительства транспортной развязки на пересечении МКАД с ул. Профсоюзной (Юго-Западный административный округ города Москвы)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации — городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями правительства Москвы от 25 февраля 2014 г. № 77-ПП «О порядке взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение строительства объектов капитального строительства в рамках реализации Адресной инвестиционной программы города Москвы», от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского

имущества города Москвы», от 27 мая 2014 г. № 286-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети — участка МКАД от проезда Карамзина до Ленинского проспекта, включая транспортную развязку на пересечении с Профсоюзной улицей», а также в целях реализации постановлений правительства Москвы от 2 сентября 2011 г. № 408-ПП «Об утверждении Государственной программы города Москвы «Развитие транспортной системы» на 2012–2016 годы и на перспективу до 2020 года» и от 30 сентября 2015 г. № 630-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2015–2018 годы» и в соответствии с обращением Департамента строительства города Москвы от 22 апреля 2016 г. № ДС-11-120/16-94:

1. Изъять для государственных нужд — для целей строительства транспортной развязки на пересечении МКАД с ул. Профсоюзной земельные участки у правообладателя (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры совместно с Управлением делами

в течение 7 дней со дня принятия распоряжения направить в адрес правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества копию распоряжения заказным письмом с уведомлением.

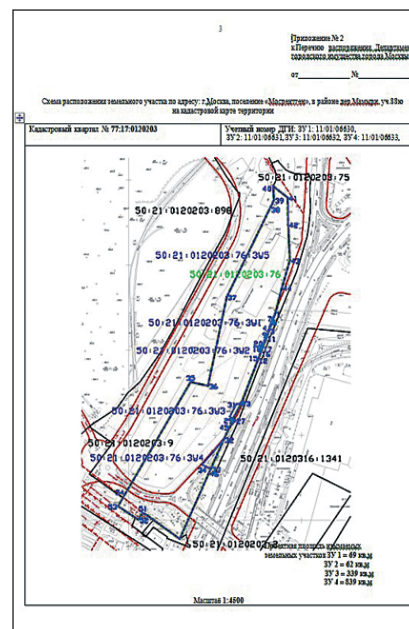
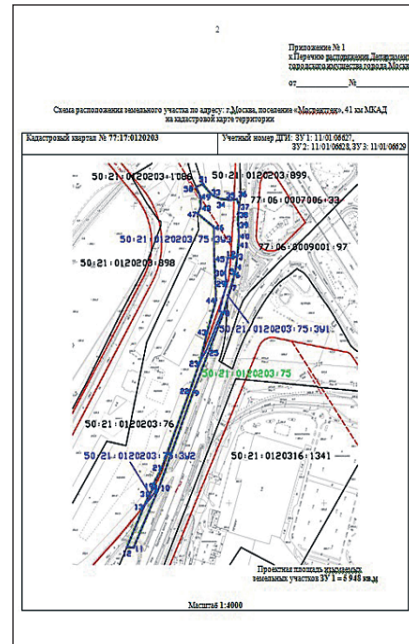
3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 дней со дня принятия распоряжения обеспечить публикацию данного распоряжения в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 20 календарных дней со дня принятия распоряжения обеспечить государственную регистрацию решения об изъятии недвижимого имущества.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в установленные сроки обеспечить постановку на государственный кадастровый учет изымаемых земельных участков.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя М. Ф. Гаман



Приложение к распоряжению об изъятии земель

№ п/п	АДРЕС ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА	ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПОДЛЕЖАЩИЙ ИЗЪЯТИЮ	КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР (УСЛОВНЫЙ НОМЕР)	ВИД ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ, ДАТА И НОМЕР ЗАПИСИ РЕГИСТРАЦИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ	СУБЪЕКТ ПРАВА
1.	г. Москва, поселение Мосрентген, 41-й км МКАД	Земельные участки, подлежащие образованию в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120203:75 (приложение № 1 к настоящему перечню)	-	Собственность, запись регистрации от 27.12.2002 г. № 50-01.21-18.2002-394	Общество с ограниченной ответственностью «Компания Кебъ»
2.	г. Москва, поселение Мосрентген, в районе дер. Мамыри, уч. 88ю	Земельный участок, подлежащий образованию в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120203:76 (приложение № 2 к настоящему перечню)	-	Собственность, запись регистрации от 04.12.2009 г. № 50-50-21/095/2009-322	Общество с ограниченной ответственностью «Компания Кебъ»

Кадастровым инженером ООО «Геосфера», Фомченковым Павлом Юрьевичем, квалификационный аттестат № 50-11-529, почтовый адрес: МО, г. Истра, ул. Ленина, д. 10, кв. 24, контактный телефон 8 (926) 285-45-14, в отношении земельного участка с кадастровым № 50:21:0150108:198, расположенного по адресу: г. Москва, Филимонковское с.о., садов. тов-во. «Радуга», уч. 18, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Дементьев Михаил Юрьевич, почтовый адрес: 107140, г. Москва, ул. Верхняя Красносельская, д. 8, корп. 2, кв. 475, контактный тел. 8 (926) 327-66-34. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Москва, Филимонковское с.о., садов. тов-во. «Радуга», уч. 18, 17 июля 2016 г. в 10:00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Москва, Филимонковское с.о., садов. тов-во. «Радуга», уч. 10. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведения согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 25 июня 2016 г. по 15 июля 2016 г. ежедневно с 17:00 до 19:00 по адресу: г. Москва, Филимонковское с.о., сад. тов-во. «Радуга», уч. 10. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 77:17:0000000:322, 77:17:0000000:1111, 77:17:0000000:3328, 50:21:0150108:192, г. Москва, пос. Филимонковское, с/т «Радуга», уч. № 26, а также иные заинтересованные лица. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность, а также документы о правах на земельный участок.



Гарантия доставки газеты

Позвоните по телефону горячей линии и подтвердите, что еженедельно получаете и читаете газету. Если вам не принесли очередной номер — звоните по телефону горячей линии

(499) 557-04-00

Контроль качества доставки — ваш вклад в хорошую работу редакции

Одобрена заявка на оформление градостроительного плана земельного участка для строительства первой очереди жилого комплекса, площадь которого превысит 400 тысяч квадратных метров. Здание возведут в рамках проекта комплексного развития территории, примыкающей к ТПУ «Саларьево». Будущий жилой комплекс обеспечит всей необходимой инфраструктурой, включая школьные и дошкольные учреждения, магазины и места бытового обслуживания.

Объем ввода жилой недвижимости на территории Троицкого и Новомосковского административных округов может достигнуть до миллиона квадратных метров в первом полугодии 2016 года.

— В июне мы планируем сдать 240 тысяч квадратных метров жилой недвижимости и таким образом за шесть месяцев текущего года преодолеем значительный для нас объем ввода в один миллион квадратных метров, — сообщил руководитель Департамента развития новых территорий Москвы Владимир Жидкин.

Он также подчеркнул положительную динамику строительства жилой недвижимости в Новой Москве. Три года назад за первое полугодие было сдано чуть больше 600 тысяч квадратных метров, в 2014-м — 800 тысяч квадратных метров, а в 2015-м эти показатели превысили 900 тысяч.

На территории Троицкого и Новомосковского административных округов ведется строительство трех пожарных депо, сообщает Департамент развития новых территорий Москвы. Депо появятся в поселениях Кленовское и Михайлово-Ярцевское (в них будет по четыре машино-места) и в поселении Киевское (шесть машино-мест). Строительство социальных объектов осуществляется за счет средств городского бюджета в рамках городской Адресной инвестиционной программы.



НОВОСТИ