

# РАСПОРЯЖЕНИЕ ОБ ИЗЪЯТИИ ОБЪЕКТОВ

Об изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества для целей реконструкции железнодорожного переезда на 36-м км Киевского направления Московской железной дороги со строительством автодорожного путепровода по адресу: 36-й км, ПК 10, Киевское направление, участок Внуково — Бекасово, станция Крекшино, Наро-Фоминский район, поселок Крекшино, ул. Центральная (Новомосковский административный округ города Москвы).

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 239.2, 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации — городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», законом города Москвы от 31 мая 2006 г.

№ 21 «Об обеспечении жилищных прав граждан при переселении и освобождении жилых помещений (жилых домов) в городе Москве», постановлениями правительства Москвы от 24 декабря 2013 г. № 873-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети — автодорожного путепровода на 36-м км Киевского направления МЖД для осуществления мероприятий по реконструкции ж/д переезда на 36-м км ПК 10 Киевского направления, участок Вну-

ково — Бекасово, станция Крекшино, ул. Центральная, деревня Крекшино, поселение Марушкинское города Москвы», от 25 февраля 2014 г. № 77-ПП «О порядке взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение строительства объектов капитального строительства в рамках реализации программы города Москвы», а также в целях реализации постановления правительства Москвы от 30 сентя-

бря 2015 г. № 630-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2015–2018 годы»: 1. Изъять для государственных нужд — для целей реконструкции железнодорожного переезда на 36-м км Киевского направления Московской железной дороги со строительством автодорожного путепровода по адресу: 36-й км, ПК 10, Киевское направление, участок Внуково — Бекасово, станция Крекшино, Наро-Фоминский район, поселок Крекшино, ул. Централь-

ная — объекты недвижимого имущества, согласно приложению к настоящему распоряжению. 2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя мэра Москвы в правительстве Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений Сергея Н. А. и заместителя мэра Москвы в правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш. Мэр Москвы С. С. Собянин

## Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№ п/п	АДРЕС ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА	ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПОДЛЕЖАЩИЕ ИЗЪЯТИЮ	КАДАСТРОВЫЙ (УСЛОВНЫЙ) НОМЕР	ОРИЕНТИРОВОЧНАЯ ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (КВ. М)	ВИД ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ, ДАТА И НОМЕР ЗАПИСИ РЕГИСТРАЦИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ	СУБЪЕКТ ПРАВА
1.	г. Москва, п. Марушкинское, пос. ст. Крекшино, СНТ «ГПЗ-1», уч.к 21	земельный участок	50:26:0170204:274	800	Собственность, запись регистрации от 9 февраля 2011 г. № 50-50-77/008/2011-023	Нивина Наталия Глебовна
2.	г. Москва, п. Марушкинское, пос. ст. Крекшино, СНТ «Крекшино ГПЗ-1», строен. на уч. 21	дом	77:18:0170103:108	83,7	Собственность, запись регистрации от 25 февраля 2013 г. № 77-77-17/066/2013-564	Нивина Наталия Глебовна
3.	г. Москва, п. Марушкинское, пос. ст. Крекшино, СНТ «ГПЗ-1», уч. 1	земельный участок	50:26:0170204:165	780	Собственность, запись регистрации от 23 сентября 2013 г. № 77-77-17/120/2013-036	Нечаев Николай Дмитриевич
4.	г. Москва, п. Марушкинское, пос. ст. Крекшино, СНТ «ГПЗ-1», д. 1	жилой дом	77:18:0170204:15	79,5	Собственность, запись регистрации от 27 ноября 2013 г. № 77-77-17/127/2013-865	Нечаев Николай Дмитриевич
5.	г. Москва, п. Марушкинское, вблизи пос. ст. Крекшино, СНТ «Крекшино ГПЗ-1», уч. 6	земельный участок	50:26:0170204:326	1005	Собственность, запись регистрации от 1 апреля 2010 г. № 50-50-77/015/2010-072	Павловская Татьяна Всеволодовна
6.	г. Москва, п. Марушкинское, вблизи пос. ст. Крекшино, СНТ «Крекшино ГПЗ-1», д. уч. 6	летняя кухня	77:18:0170103:49	13	Собственность, запись регистрации от 31 августа 2011 г. № 50-50-77/042/2011-076	Павловская Татьяна Всеволодовна
7.	г. Москва, п. Марушкинское, вблизи пос. ст. Крекшино, СНТ «Крекшино ГПЗ-1», д. уч. 6	дом	77:18:0170103:48	51	Собственность, запись регистрации от 31 августа 2011 г. № 50-50-77/042/2011-075	Павловская Татьяна Всеволодовна
8.	г. Москва, п. Марушкинское, у пос. ст. Крекшино, СНТ «Крекшино ГПЗ-1», уч. 14	земельный участок	50:26:0170204:72	800	Собственность, запись регистрации от 9 августа 2004 г. № 50-01/77-14/2004-78.1	Балуев Андрей Владимирович
9.	г. Москва, п. Марушкинское, у пос. ст. Крекшино, СНТ «Крекшино ГПЗ-1», строен. на уч. 14	жилое строение	77:18:0170103:117	142	Собственность, запись регистрации от 12 января 2010 г. № 50-50-77/052/2009-249	Балуев Андрей Владимирович

Об изъятии для государственных нужд земельных участков для целей реконструкции автомобильной дороги А-101 Москва — Малоярославец — Рославль до границы с Республикой Беларусь на участке от 20 до 49-го км Московской области (Калужское шоссе) до Центральной кольцевой автомобильной дороги, 2-й этап (Троицкий и Новомосковский административные округа города Москвы). В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 43-ФЗ

«Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации — городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением правительства Москвы от 25 февраля 2014 г. № 77-ПП «О порядке взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение строительства объектов капитального строительства в рамках реализации Адресной инвестиционной программы города Москвы»,

постановлением правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», постановлением правительства Москвы от 11 ноября 2014 г. № 647-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети — участка автодороги А-101 Москва — Малоярославец — Рославль с 20 до 49-го км (Калужское шоссе), II и III этапы», а также в целях реализации постановлений правительства Москвы от 2 сентября 2011 г. № 408-ПП «Об утверждении Государственной программы города Москвы

«Развитие транспортной системы» на 2012–2016 годы и на перспективу до 2020 года» и от 30 сентября 2015 г. № 630-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2015–2018 годы» и в соответствии с обращениями Департамента строительства города Москвы от 20 апреля 2016 г. № ДС-11-89/16-354 и от 4 мая 2016 г. № ДС-11-89/16-395: 1. Изъять для государственных нужд — для целей реконструкции автомобильной дороги А-101 Москва — Малоярославец — Рославль до границы с Республикой Беларусь на участке от 20 до 49-го км Московской области (Калужское шоссе) до Центральной

кольцевой автомобильной дороги, 2-й этап — у правообладателей земельные участки (приложение). 2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры совместно с Управлением делами в течение 7 дней со дня принятия распоряжения направить в адрес правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества копию распоряжения с казначейскими письмами с уведомлениями. 3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 дней со дня принятия распоряжения обеспечить публикацию данного распоряжения в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 20 календарных дней со дня принятия распоряжения обеспечить государственную регистрацию решения об изъятии недвижимого имущества. 5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в установленном срок обеспечить постановку на государственный кадастровый учет изымаемых земельных участков (приложение). 6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой. Заместитель руководителя М. Ф. Гаман

## Приложение к распоряжению

№ п/п	АДРЕС ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА	ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПОДЛЕЖАЩИЙ ИЗЪЯТИЮ	КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР (УСЛОВНЫЙ НОМЕР)	ВИД ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ, ДАТА И НОМЕР ЗАПИСИ РЕГИСТРАЦИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ	СУБЪЕКТ ПРАВА
1	2	3	4	5	6
1.	г. Москва, п. Краснопахорское, вблизи д. Страдань	Земельные участки, подлежащие образованию в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020221:28 (приложение № 1 к настоящему Перечню)	-	Собственность, запись регистрации от 02.08.2011 № 50-50-77/036/2011-182	Общество с ограниченной ответственностью «Рось»
2.	г. Москва, п. Десеновское, д. Десна, ул. Центральная, уч. № 16/1	Земельный участок, подлежащий образованию в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 50:21:0000000:935 (приложение № 2 к настоящему Перечню)	-	Аренда, запись регистрации от 28.09.2012 № 77-77-14/035/2012-161	Общество с ограниченной ответственностью «Валентина»
3.	г. Москва, п. Краснопахорское, вблизи д. Страдань	Земельный участок, подлежащий образованию в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020221:33 (приложение № 3 к настоящему Перечню)	-	Собственность, запись регистрации от 16.02.2016 № 77-77/017-77/017/085/2015-352/2	Кадушин Павел Николаевич
4.	Российская Федерация, г. Москва, с/о Краснопахорский, д. Красная Пахра	Земельный участок, подлежащий образованию в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020118:172 (приложение № 4 к настоящему Перечню)	-	Собственность, запись регистрации от 20.11.2006 № 50-50-27/048/2006-040	Юхатсков Александр Сергеевич
5.	Российская Федерация, г. Москва, с/о Краснопахорский, д. Красная Пахра	Земельный участок, подлежащий образованию в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020118:169 (приложение № 5 к настоящему Перечню)	-	Собственность, запись регистрации от 29.05.2009 № 50-50-27/038/2009-320	Кардашевский Дмитрий Константинович
6.	Российская Федерация, г. Москва, пос. Краснопахорское, д. Красная Пахра	Земельный участок, подлежащий образованию в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020118:925 (приложение № 6 к настоящему Перечню)	-	Собственность, запись регистрации от 12.12.2011 № 50-50-27/091/2011-373	Кардашевский Дмитрий Константинович
7.	Российская Федерация, г. Москва, с/о Краснопахорский, д. Красная Пахра	Земельный участок, подлежащий образованию в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020118:170 (приложение № 7 к настоящему Перечню)	-	Собственность, запись регистрации от 14.01.2009 № 50-50-27/083/2008-394	Кардашевский Дмитрий Константинович
8.	Российская Федерация, г. Москва, с/о Краснопахорский, д. Красная Пахра	Земельный участок, подлежащий образованию в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020118:171 (приложение № 8 к настоящему Перечню)	-	Собственность, запись регистрации от 15.11.2006 № 50-50-27/070/2006-368	Кардашевский Дмитрий Константинович
9.	Российская Федерация, г. Москва, п. Краснопахорское, д. Красная Пахра	Земельный участок, подлежащий образованию в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020107:71 (приложение № 9 к настоящему Перечню)	-	Собственность, запись регистрации от 29.04.2009 № 50-50-27/015/2009-132	Закрытое акционерное общество «ЯМА Трейдинг»
10.	Российская Федерация, г. Москва, с. Красная Пахра	Земельный участок, подлежащий образованию в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020104:397 (приложение № 10 к настоящему Перечню)	-	Собственность, запись регистрации от 21.06.2012 № 50-50-27/040/2012-157	Открытое акционерное общество «Ремонтно-механический завод «Краснопахорский»»
11.	Российская Федерация, г. Москва, с/о Краснопахорский, д. Красная Пахра	Земельный участок, подлежащий образованию в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020107:93 (приложение № 11 к настоящему Перечню)	-	Собственность, запись регистрации от 06.04.2004 № 50-01/27-10/2004-239	Общество с ограниченной ответственностью «Кремль-бронза»