Распоряжение об изъятии земель для государственных нужд

Об изъятии для государственных нужд объектов недвижимости для целей реконструкции автодороги Боровское шоссе — Киевское шоссе — деревня Ботаково, через деревни Рогозинино, Верховье (Троицкий административный округ города Москвы)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 05 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации — городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Москвы от 25 февраля 2014 г. № 77-ПП «О порядке взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение строительства объектов капитального строительства в рамках реализации Адресной инвестиционной программы города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 17 сентября 2014 г. № 544-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети — автодороги Боровское шоссе — Киевское шоссе — в направлении Калужского шоссе до деревни Ботаково через деревни Рогозинино, Верховье», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 30 сентября 2015 г. № 630-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2015–2018 годы» и в соответствии с обращениями Департамента развития новых территорий города Москвы от 02 октября 2015 г. № ДРНТ-2–3681/5, от 04 декабря 2015 г. № ДРНТ-2–4613/5 и от 10 марта 2016 г. № ДРНТ-2–896/6:

1. Изъять для государственных нужд — для целей реконструкции автодороги Боровское шоссе — Киевское шоссе — деревня Ботаково, через деревни Рогозинино, Верховье — у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).
2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры совместно с Управлением делами в течение дней со дня принятия распоряжения направить в адрес правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества копию распоряжения заказным письмом с уведомлением.
3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 дней со дня принятия распоряжения обеспечить публикацию данного распоряжения в средствах массовой информации.
4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 20 календарных дней со дня принятия распоряжения обеспечить государственную регистрацию решения об изъятии недвижимого имущества.
5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в установленный срок обеспечить постановку на государственный кадастровый учет изымаемых земельных участков.
6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой (М. Ф. Гаман)

Таблица 2. Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд (приложение к распоряжению о реконструкции автодороги Боровское шоссе — Киевское шоссе — деревня Ботаково)

№ П/П	АДРЕС ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА	ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПОДЛЕЖАЩИЕ ИЗЪЯТИЮ	ВИД ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ, ДАТА И НОМЕР ЗАПИСИ РЕГИСТРАЦИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ	СУБЪЕКТ ПРАВА
1	2	3	4	5
1	г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Александровская, участок 1М	Земельный участок, подлежащий образованию в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180509:7 (приложение № 1 к настоящему перечню)	Собственность, запись регистрации от 11 декабря 2013 г. № 77-77-17/128/2013-378	Вяткина Елена Ивановна
2	г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Александровская, 1М	Магазин, общая площадь 64 кв. м, кадастровый номер 50:26:0180509:40	Собственность, запись регистрации от 11 декабря 2013 г. № 77-77-17/128/2013-377	Вяткина Елена Ивановна
3	Московская область, Наро-Фоминский район, дер. Ивановское, ул. Александровская, магазин № 1М	Магазин № 1М, общая площадь 39,9 кв. м, кадастровый номер 50:26:0180509:41	Собственность, запись регистрации от 11 декабря 2013 г. № 77-77-17/128/2013-374	Вяткина Елена Ивановна
4	г. Москва поселение Первомайское, ЗАО «Первомайское», участок 3	Земельные участки, подлежащие образованию в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180509:12 (приложение № 2 к настоящему перечню)	Общая долевая собственность от 23 марта 2012 г. № 50-50-77/021/2012-045	Владельцы инвестиционных паев — Закрытый паевой инвестиционный фонд рентный «Южный» под управлением общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Терра Эссет Менеджмент»
5	г. Москва, п. Первомайское, ЗАО «Первомайское», под водными объектами	Земельный участок, подлежащий образованию в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180509:21 (приложение № 3 к настоящему перечню)	Аренда (дополнительное соглашение от 05.02.2013 к договору аренды земельного участка от 27.06.2006 № 19046-Z), запись регистрации от 08 мая 2013 г. № 77-77-14/005/2013-348	Общество с ограниченной ответственностью «Майское-53»
6	г. Москва, п. Первомайское, д. Верховье, участок 44	Земельный участок, подлежащий образованию в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 50:26:0190910:58 (приложение № 4 к настоящему перечню)	Собственность, запись регистрации от 23 сентября 2009 г. № 50-50-77/038/2009-004	Ткаченко Владимир Ильич
7	г. Москва, поселение Первомайское, у д. Верховье, СНТ «Верховье», участок 46	Земельный участок, подлежащий образованию в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 50:26:0191111:215 (приложение № 5 к настоящему перечню)	Собственность, запись регистрации от 21 июня 2011 г. № 50-50-77/020/2011-092	Чистова Галина Алексеевна
8	г. Москва, поселение Первомайское, у д. Верховье, СНТ «Верховье», участок 47	Земельный участок, подлежащий образованию в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 50:26:0191111:74 (приложение № 6 к настоящему перечню)	Собственность, запись регистрации от 14 сентября 2006 г. № 50-50-26/067/2006-017	Шувалов Роман Юрьевич
9	г. Москва, поселение Первомайское, СНТ «Верховье», участок 51	Земельный участок, подлежащий образованию в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 50:26:0191111:5 (приложение № 7 к настоящему перечню)	Собственность, запись регистрации от 14 сентября 2006 г. № 50-50-26/067/2006-015	Шувалов Роман Юрьевич
10	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г.Москва, п.Первомайское, у д. Верховье, СНТ «Верховье», участок 52	Земельный участок, подлежащий образованию в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 50:26:0191111:57 (приложение № 8 к настоящему перечню)	Собственность, запись регистрации от 03 апреля 2010 г. № 50-50-77/002/2010-282	Колодникова Людмила Павловна
11	г.Москва, поселение Первомайское, у д. Верховье, СНТ «Верховье», участок 172	Земельный участок, подлежащий образованию в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 50:26:0191111:161 (приложение № 9 к настоящему перечню)	Собственность, запись регистрации от 17 апреля 2007 г. № 50-50-26/030/2007-180	Блинкова Светлана Васильевна

Распоряжение об изъятии земель для государственных нужд

Об изъятии для государственных нужд земельного участка, расположенного по адресу: город Москва, поселение «Мосрентген», д. Дудкино, для целей реконструкции автодороги от Киевского шоссе до Калужского шоссе (деревня Саларьево — деревня Мамыри) (Новомосковский административный округ города Москвы)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 05 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации — городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Москвы от 25 февраля 2014 г. № 77-ПП «О порядке взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение строительства объектов капитального строительства в рамках реализации Адресной инвестиционной программы города Москвы», от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 23 июля 2013 г. № 481-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети — автодорога от Киевского шоссе до Калужского шоссе (деревня Саларьево — деревня Мамыри) (1-й этап)», а также в целях реализации постановлений Правительства Москвы от 02 сентября 2011 г. № 408-ПП «Об утверждении Государственной программы города Москвы «Развитие транспортной системы» на 2012–2016 годы и на перспективу до 2020 года» и от 30 сентября 2015 г. № 630-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2015–2018 годы» и в соответствии с обращением Департамента развития новых территорий города Москвы от 16 декабря 2015 г. № ДРНТ-2–4810/5:

1. Изъять для государственных нужд — для целей реконструкции автодороги от Киевского шоссе до Калужского шоссе (деревня Саларьево — деревня Мамыри) — земельный участок с кадастровым номером 77:17:0110407:8 площадью 6648 кв. м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110407:445, расположенного по адресу: город Москва, поселение «Мосрентген», д. Дудкино, и предоставленного обществу с ограниченной ответственностью «СИЛЬВЕР КЛАССИК» на праве аренды (договор аренды от 08 октября 2010 г. № М-11–040797) сроком до 08 октября 2059 г. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 03 ноября 2010 г. № 50–50–21/117/2010–028).
2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры совместно с Управлением делами в течение 7 дней со дня принятия распоряжения направить в адрес правообладателя изымаемого земельного участка копию распоряжения заказным письмом с уведомлением.
3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 дней со дня принятия распоряжения обеспечить публикацию данного распоряжения в средствах массовой информации.
4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 20 календарных дней со дня принятия распоряжения обеспечить государственную регистрацию решения об изъятии недвижимого имущества.
5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой (М. Ф. Гаман).