



Городские новости

СТР. 2-3

ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ

В газете работает горячая линия для жителей новых округов. Любой читатель может отправить sms на номер (929) 996-49-79 или написать письмо по адресу: newokruga@vm.ru. Ждем ваших советов, вопросов и интересных предложений.

СТРОИТЕЛЬСТВО

РЕШАЕМ ДОРОЖНЫЙ ВОПРОС

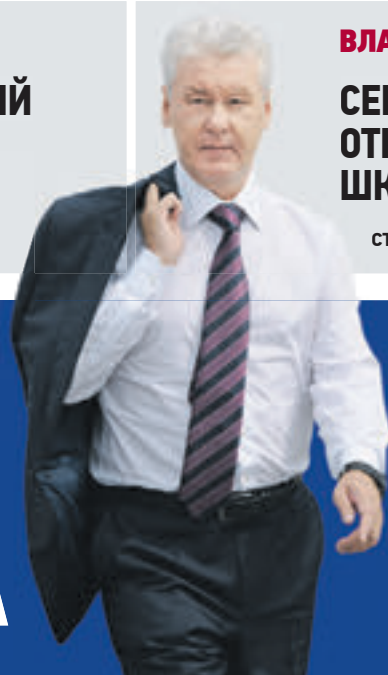
СТР. 9



ВЛАСТЬ

СЕРГЕЙ СОБЯНИН ОТКРЫЛ ШКОЛУ

СТР. 3



Бесплатный еженедельник префектуры Троицкого и Новомосковского административных округов Москвы

22.01.16
№ 2 (169)



НОВЫЕ ОКРУГА

ГЕНПЛАН-2035 ОДОБРЕН ЖИТЕЛЯМИ

Результат совместной работы



ДМИТРИЙ НАБОКИН
ПРЕФЕКТ ТИНАО

СЛОВО ВЛАСТИ

Собрания участников публичных слушаний, которые прошли в ТиНАО 24 декабря, — это исторический момент. Самые ответственные и активные жители собрались, чтобы обсудить проект изменений в Генплан Москвы, а также Правила землепользования и застройки поселений ТиНАО.

Мы ждали этого три с лишним года. И я хотел бы выразить огромную благодарность всем тем специалистам и экспертам, кто трудился над составлением этих судьбоносных документов. Пролетать такую титаническую работу в столь сжатые сроки было непросто. Чтобы свести в единую картину тысячи факторов и аспектов, учесть все нюансы, понадобились силы крупнейших НИИ и экспертных сообществ. Никогда прежде Москва не реализовывала проектов такого масштаба в столь короткие сроки.

И я благодарен жителям, что этот огромный труд был оценен ими по достоинству. Да, были замечания. В ходе экспозиций и на собраниях участников в адрес разработчиков Генплана было высказано несколько тысяч предложений и пожеланий. Но самое главное можно сказать уже сейчас: население ТиНАО поддержало проект Генплана Новой Москвы. Это значит, что теперь у наших округов есть план работы на 20 лет вперед. С этого момента мощный потенциал Москвы в полную силу начинает работать на благо наших жителей.

В июле этого года Новая Москва получит программу роста на 20 лет вперед. Эта программа определит, в каком городе нам жить.

План развития поселений

→ СТР. 4-15

17 января 2016 года 12:33 Поселение Рязановское, усадьба Остафьево. Виталий и Наталья Легобовы вместе с дочерью Ариной на прогулке. Они стали одной из первых семей, которые въехали в остафьевскую новостройку. Вскоре, согласно Генплану, счастливых молодых семей в новых домах станет еще больше

Кто работал над проектом Генерального плана

- Научно-исследовательский и проектный институт Генерального плана города Москвы (ГУП «НИИПИ Генплана Москвы»),
- Российская академия архитектуры и строительных наук (РААСН),
- Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации (РАНХ иГС),
- Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства (ГУП МО «НИИПИ градостроительства»),
- Московский государственный университет имени М. В. Ломоносова (МГУ имени М. В. Ломоносова),
- Национальный исследовательский университет «Высшая школа экономики» (НИУ ВШЭ),
- Главное архитектурно-планировочное управление Москомархитектуры (ГУП «ГлавАПУ»),
- Управление по проектированию общественных зданий и сооружений «Моспроект-2 имени М.В. Посохина» (ОАО «Моспроект-2 им. М. В. Посохина»),
- Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования (ЗАО «НИИПИ ИГСП»),
- Научно-производственное предприятие «Георесурс» (ООО «НПП «Георесурс»).

ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР

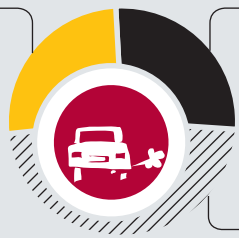
Согласно Генплану, «головой» ТиНАО станет Сосенское, где появятся главные административно-деловые центры, в том числе «мозг» — префектура округа.

ЧТО ПОСТРОЯТ ЗА 20 ЛЕТ → СТР. 8-9

ВЫ ГОТОВЫ ПЛАТИТЬ ЗА ПРОГРЕСС РАДИ УЛУЧШЕНИЯ...

26%

Комфорта и скоростных характеристик автомобиля



27%
Безопасности и экологии

47%

Не имею такой возможности

По данным zlg.ru

200

человек поселились в новом бытовом городке, который открылся на улице Кирпичные Выемки в Чертанове.

Превысил скорость — торопись сэкономить

На московском портале «Автокод» ввели возможность оплачивать некоторые виды штрафов за нарушение Правил дорожного движения со скидкой в размере 50 процентов. «Возможность сэкономить при оплате взыскания

в течение 20 дней появилась с 1 января 2016 года, однако не все платежные инструменты успели технически реализовать такую услугу», — сообщается на сайте Департамента информационных технологий.

ШТРАФЫ



PHOTOPRESS

ГОТОВИМ ПОБЕДИТЕЛЕЙ

■ **СЕРГЕЙ ДМИТРИЕВ**
newokrug@vm.ru

За прошлый, 2015, год в городе было построено 46 учебных заведений — школ и детских садов. В наступившем году только школьных зданий и пристроек к ним планируется ввести 24. Так что столичные строители не намерены сбавлять темпов. Об этом заявил мэр Москвы Сергей Собянин, открывая 11 января новое здание школы № 709 в поселке Северный.

— Эта школа серьезно разгрузила действующую школьную образовательную сеть, создала новый образовательный и культурный центр района, — сказал Сергей Собянин. — В целом мы в прошлом году построили 46 школ, детских садов. Так что в Москве сегодня нет очередей ни в школы, ни в детские сады. Надеюсь, что мы и в дальнейшем будем развивать социальное строительство, чтобы с учетом демографической ситуации в Москве дети были обеспечены всем необходимым.



СЕГОДНЯ
НЕТ ОЧЕРЕДЕЙ
НИ В ШКОЛЫ,
НИ В ДЕТСКИЕ САДЫ,
НАДЕЮСЬ, ИХ
В МОСКВЕ БОЛЬШЕ
НЕ БУДЕТ

Несомненный плюс нового школьного здания — индивидуальный проект, разработанный специально для этой школы. Здание рассчитано на 650 учащихся, к их услугам — самое современное школьное оборудование.

— В школе теперь есть два спортивных, актовый зал, лаборатория по физике, химии и биологии, а также лингвистические лаборатории, — рассказал мэру о новом здании директор школы № 709 Владимир Дружинин. — Есть абсолютно все условия для того, чтобы не только получать прекрасные знания, но и становиться победителями всероссийских олимпиад и поступать во все вузы, в которые они пожелают.

Как подчеркнул мэр, изменилась в лучшую сторону и транспортная доступность поселка — после завершения реконструкции Дмитровского шоссе.

11 января 2016 года. Сергей Собянин знакомится с классами новой школы

ВЛАДИМИР НЕВИКОВ

Доверие есть

■ **СЕРГЕЙ УЗЛОВ**
newokrug@vm.ru

Согласно опросу, проведенному «Левада-центром» в декабре, 73 процента москвичей не сомневаются в результатах голосования на портале «Активный гражданин». Как показывает опрос, 45 процентов респондентов слышали об «Активном гражданине», но пока не зарегистрированы, и каждый пятый житель столицы



(19 процентов опрошенных) зарегистрированы и принимают активное участие в голосованиях. И всего лишь треть опрошенных не слышала о системе электронных референдумов и не зарегистрированы в ней. Имеют представление и понимают, как происходит учет и подсчет голосов, более 70 процентов опрошенных москвичей, и абсолютное большинство

(73 процента) доверяет опубликованным результатам голосования. Часть опрошенных отмечает, что не находит вариантов ответа рубрику «другое», куда можно было бы вписать свой вариант ответа. Напомним, что система электронных референдумов правительства Москвы «Активный гражданин» заработала в мае 2014 года. Уже через год, в марте 2015 года, в проекте зарегистрировался миллионный пользователь. В московской мэрии подчеркивают политическое значение «Активного гражданина» и возлагают на него большие надежды. Сервис позволяет привлечь к управлению городом молодых москвичей с активной жизненной позицией.



15 января 2015 года. Сотрудница центра «Мои документы» Наталья Хохлова участвует в голосовании на портале

АЛЕКСАНДР КОСАЧОВ

Для удобства жителей денег не жалко

■ **МИЛЕНА СЕРГЕЕВА**
newokrug@vm.ru

На минувшей неделе мэр Москвы Сергей Собянин осмотрел подземный коллектор подстанции «Первомайская» в Восточном административном округе.

— Коллекторное хозяйство Москвы одно из самых крупнейших в мире — около тысячи километров, — напомнил мэр. — И это большое хозяйство, конечно, требует постоянной модернизации, прокладка новой коммуникации. И одна из таких линий, веток коллекторов, проложена в районе подстанции «Первомайская», которая обеспечивает надежное снабжение электростанции энергией востока города

Москвы. В целом коллекторы дают совершенно другую надежность снабжения инженерных коммуникаций и с точки зрения благоустройства города играют немалую роль.

Сергей Собянин напомнил, что благодаря строительству коллекторов удается проводить ремонт инженерных коммуникаций без причинения неудобств местным жителям.

— Не нужно постоянно перекапывать город, не нужно выкапывать какие-то рвы, канавы и так далее, перекрывать движение, — сказал он. — Все это — замена инженерных коммуникаций — происходит в коллекторах. Это очень важная,

хотя и дорогая работа. Прокладка таких коллекторов сопоставима со строительством метро. Еще два несомненных плюса коллекторов — нечувствительность кабелей к погодным условиям и освобождение места под строительство там, где ранее располагались высоковольтные линии электропередачи.



14 января 2016 года. Сотрудник сетевой компании Алексей Ванюшин осматривает коллектор

ВЛАДИМИР НЕВИКОВ

Горожане модернизируют работу детских поликлиник

Как улучшить качество обслуживания в детских поликлиниках? На этот вопрос ответят сами горожане — те из них, кто примет участие в опросе, который проводит правительство Москвы с 12 по 25 января.

— Мы проводили краудсорсинг по выработке стандарта работы взрослых поликлиник, — сказал мэр Москвы Сергей Собянин. — Сейчас приступили к такому же краудсорсингу по выработке стандарта работы детских поликлиник,

который должен включать в себя качество работы, доступность, информационную открытость. На обсуждение будут вынесены такие вопросы, как доступность и качество услуг, которые оказывают детские поликлиники, улучшение эффективности работы участкового педиатра, повышение комфортности пребывания в детской поликлинике, информационная открытость и обратная связь от родителей и подросков. Итоги подведут после 8 февраля.

Театральных касс станет больше

Власти Москвы увеличили количество театральных касс почти на 10 процентов. Об этом сообщил в среду руководитель Департамента торговли и услуг столицы Алексей Немерюк. «С 2011 года на территории города размещалось 68 театральных касс.

Дополнительно мы добавили 8, и их станет 76. Всего в Москве, включая территорию метрополитена, подземных переходов, находится 117 касс», — отметил Немерюк. В прошлом году городские власти разработали новый тип театральных киосков, их установят вместо старых.



УТИЛЬ

В течение 2015 года с территории поселения Михайлово-Ярцевское было вывезено 11 разукомплектованных автомобилей — их владельцев удалось убедить расстаться с ржавым хламом. В общей сложности с территории Москвы вывезли 58 автомобилей.

Заменяют все, что устарело

В 2016 году на капитальный ремонт жилых домов в Москве выделят около 48 миллиардов рублей, сообщает пресс-служба столичной мэрии. В текущем году в московских домах будет отремонтировано или заменено

19,1 тысячи элементов и систем. «В том числе 1769 фасадов, 1,6 тысячи крыш, 10 тысяч систем тепло-, водо-, электро- и газоснабжения», — уточняется в тексте на портале мэрии и правительства столицы.

КАПРЕМОНТ



НОВОСТИ

СКАЗКА ПРОДОЛЖАЕТСЯ

Третьяковская галерея на одну неделю продлила работу выставки художника Валентина Серова — до 24 января

Причиной этого является популярность выставки, сообщает ТАСС со ссылкой на пресс-службу музея. За три месяца, прошедших со дня ее открытия, работы художника посмотрели 370 тысяч человек — это рекорд для галереи.

Глава Москвы Сергей Собянин побывал на стройплощадке станции метро «Ломоносовский проспект»

«Ломоносовский проспект» — одна из станций Сокольнической линии метро, она расположена на пересечении Мичуринского и Ломоносовского проспектов. Станцию метро «Ломоносовский проспект» сдадут в текущем году, заявил Сергей Собянин.

В лесах и парках появятся птички кормушки в форме снеговиков

В Москве стартовала программа по изготовлению кормушек для птиц (на фото). Ее инициатором стала



Молодежная палата поселения Рязановское. Об этом сообщает председатель комиссии Мосгордумы по экологической политике Зоя Зотова.

Журналист «Вечерки» получил награду мэра

Сергей Собянин наградил журналистов за освещение московских событий в 2015 году. Среди лауреатов — заместитель главного редактора газеты «Вечерняя Москва» Александр Шарнауд. Редакция «Новых округов» поздравляет коллегу с наградой!



ЕКАТЕРИНА АЧКАСОВА
newokruga@vm.ru

Больше месяца центр Москвы напоминал сказочное зимнее царство — разноцветное днем и сверкающее огнями с наступлением темноты. Название сказки — «Путешествие в Рождество»: устроенный Москвой фестиваль стал крупнейшим культурным мероприятием подобного рода в Европе. Об этом сообщил мэр Москвы Сергей Собянин в ходе заседания президиума правительства столицы. — Наши городские мероприятия по празднованию Нового года и Рождества

стали крупнейшими культурными мероприятиями такого рода в Европе и мире, сказал Сергей Собянин. — Их посетили 15 миллионов человек. На 40 процентов выросло посещение наших площадок фестиваля «Путешествие в Рождество».

ПРАЗДНИК



14 января 2016 года. Театрализованное представление на Чистопрудном бульваре (1) 21 декабря 2015 года — в столицу России прибыл Дедушка Мороз. Как и положено гостю мегаполиса, до центра он добирался на такси (2)



18 января 2015 года. Татьяна Амелина фотографируется на станции

Поезд следует до станции «Румянцево». «Саларьево» на очереди

ДМИТРИЙ СЕМЕНОВ
newokruga@vm.ru

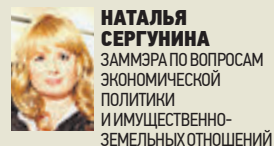
Это наконец свершилось: 18 января приняла пассажиров первая станция Московского метрополитена на территории Новой Москвы — «Румянцево». Напомним, что технически движение по новому участку Сокольнической линии было открыто еще 31 декабря. «Румянцево», ставшая 199-й станцией московской подземки, расположена в по-

сказать, что в новогодние каникулы в центре города было многолюдно, — значит ничего не сказать. Практически все «точки» фестиваля привлекали тысячи гостей из всех регионов России, ближнего и дальнего зарубежья.

— За три недели в городе во всех префектурах прошло более трех тысяч праздничных мероприятий, — отметил руководитель Департа-

мента культуры Александр Кибовский. — В том числе прошло и 500 крупных мероприятий. У нас охват аудитории — 15 миллионов человек. А если мы добавим еще к этому тех людей, которые воспользовались нашей зимней инфраструктурой в парках, на катках, горках, — то это еще около трех миллионов человек. Итого — 18 миллионов гостей.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Фестиваль прошел с таким успехом благодаря усилиям многих талантливых людей. Миллионы москвичей, жителей других регионов России и туристов со всего мира приходили на ярмарки посмотреть на результаты их работы, отдохнуть. От всей души говорю им спасибо! У нас осталось много идей, которые мы непременно реализуем. В будущем зимние фестивали будут еще интереснее и насыщеннее.

лукилометре за МКАД, на территории одноименного делового центра. Она доступна жителям населенных пунктов как справа, так и слева от Киевского шоссе — деревень Дудкино, Румянцево, Саларьево, поселения Мосрентген, южных окраин Солнцева. Поблизости — с десяток садоводческих некоммерческих товариществ (СНТ). Да и жители Московского сократят свой путь до метро на четверть часа. В ближайшее время движение пассажирских поездов будет открыто и до станции «Саларьево» — там планируется строительство крупного транспортно-пересадочного узла, с перехватывающей парковкой на тысячи машино-мест, конечными остановками автобусных маршрутов Новой Москвы.

— Благодаря новым станциям метро «Румянцево» и «Саларьево» улучшится транспортная ситуация в юго-западном секторе города, загрузка снизится примерно на 20 процентов. Разгрузятся станция «Юго-Западная» и прилегающие дороги, уменьшится вероятность возникновения заторов на Киевском шоссе у МКАД и на Ленинском проспекте, — рассказал Марат Хуснуллин. Он отметил, что строители станции совершили настоящий трудовой подвиг. Территории Новой Москвы были присоединены всего три года назад, а уже сегодня сюда можно проехать на метро. Кстати, вполне возможно, что «Саларьево» не останется конечной: есть проекты продления красной ветки метро (→ стр. 8).

Мне сверху видно все

В Новой Москве летом 2016 года начнут использовать беспилотники с камерами для обнаружения свалок и подпольных полигонов, в частности на территории садовых некоммерческих товариществ и закрытых органи-

заций, сообщает сетевое издание M24 со ссылкой на начальника Объединения административно-технических инспекций (ОАТИ) Москвы Дмитрия Семенова. Для контроля за территориями куплены два летательных аппарата.

НОВШЕСТВА

ФИНАНСЫ

На первичном рынке жилья присоединенных территорий города зафиксировано падение цен. Так, за 2015 год средняя цена квартир в новых домах поселений и городских округов Новой Москвы снизилась до 6 миллионов 45 тысяч рублей — на 6,7 процента.

«Квадраты» для работы

Порядка 600 квадратных метров недвижимости, предназначенной для создания рабочих мест, ввели в эксплуатацию в 2015 году на территории Новой Москвы. При этом с момента присоединения новых территорий к сто-

лице в городских округах и поселениях удвоилось количество рабочих мест. Такие сведения предоставлены пресс-службой Департамента развития новых территорий Москвы со ссылкой на руководителя ведомства Владимира Жидкина.

ЗАНЯТОСТЬ



PHOTOPRESS

МЫ СТРОИМ МИЛЛИОННИК

МИХАИЛ СУНДУКОВ
newokruga@vm.ru

За три года с момента образования новых округов реализовано множество проектов, которые внесли огромный вклад в обустройство жизни населения. Сегодня полным ходом реализуются программы по расширению ключевых транспортных магистралей Новой Москвы — Калужского, Киевского, Варшавского и Боровского шоссе. Модернизируются развязки, отремонтированы дороги местного значения, появились новые маршруты общественного транспорта. По инициативе правительства Москвы произведена очистка лесных насаждений от мусора, зарезервированы территории для создания 45 тематических площадок и парковых зон. Стартовали крупномасштабные программы модернизации учреждений образования, здравоохранения, культуры. Реконструируются системы жизнеобеспечения и защиты населенных пунктов от подтопления. Наконец, всего за два года спроектированы и построены первые станции метро в Новой Москве: «Румянцево» и «Саларьево».

— То, что уже реализовано за три года — это меры первоочередного характера, — говорит префект Троицкого и Новомосковского административных округов Дмитрий Набокин. — Задача была максимально быстро приблизить уровень жизни в ТиНАО к столичным стандартам, ликвидировать отставание там, где оно наблюдалось. Однако главное еще впереди. Троицкий и Новомосковский округа должны стать одними из лучших в столице, где будет комфортно жить и работать сотням тысяч жителей. Эта

задача — не на один год и не на одно десятилетие. Ведь, по сути, мы с вами строим город-миллионник. И чтобы все сделать правильно, избежать ошибок, необходимо четкий, выверенный до деталей план развития: карта будущего всей Новой Москвы — Генеральный план развития на 20 лет вперед.

УВИДЕТЬ КАРТИНУ ЦЕЛИКОМ

В декабре 2015 года во всех поселениях прошли публичные слушания изменений по проекту в Генеральный план Москвы. Жители могли ознакомиться с документацией, в подробностях

рассмотреть карты и схемы обновленного Генплана, высказать свои замечания и предложения.

— Мы рады отметить, что жители Новой Москвы с большим интересом отнеслись к нашей работе, — комментирует главный архитектор столицы Сергей Кузнецов. — Генплан — документ достаточно трудный для чтения. Тем не менее многие люди приходили, тратили время на то, чтобы разобраться, задавали вопросы консультантам, высказывались по сути проекта и направляли наших специалистов в некоторых частностях. В течение месяца, пока шли слушания, окружная градостроительная комиссия ТиНАО получила от жителей более 20 тысяч пожеланий, замечаний и предложений. Как поясняют специалисты,

сегодня наш город занимает третью строчку в рейтинге мегаполисов мира по площади и по количеству жителей: впереди лишь китайский Шанхай и французский регион Иль-де-Франс (вместе с Парижем). Поэтому не удивительно, что у разработчиков ушло три года на исследование всех аспектов жизни ТиНАО и составление подробного комплекса градостроительной документации.

— Обновленный Генеральный план Москвы — это документ стратегический, — поясняет заместитель руководителя НИИПИ Генплана Москвы Олег Баевский. — Крупными мазками он указывает основные черты будущего ТиНАО: по каким

направлениям будет развиваться дорожно-транспортная инфраструктура, какие объемы инженерных коммуникаций необходимо построить, чтобы удовлетворить нужды местного населения, какие социальные объекты необходимо разместить. При этом необходимо было учесть объективные тенденции в развитии города: например, ожидаемый прирост количества жителей. Сделать так, чтобы всем хватило места, хватило ресурсов, и предотвратить проблемы, связанные с перенаселением, — главная функция Генплана.

МЕСТНЫЕ РАБОТОДАТЕЛИ ПРЕДЛАГАЮТ ВАКАНСИИ

▶ newokruga.ru

совершают поездки в центр столицы. Еще 12% выезжают на работу и по делам в сторону Московской области. Общий итог неутешителен: многокилометровые пробки, миллионы человеко-часов, потраченных в пути.

Разработчики Генплана Москвы подошли к решению этой задачи сразу с нескольких направлений. Например, запланировано строительство крупных улиц регионального значения: «Солнцево — Бутово — Видное», «Минское шоссе — Троицк — Шапово» и др.

МАЯТНИК БУДЕТ ОСТАНОВЛЕН

Согласно прогнозам, численность рабочих мест на территории Новой Москвы к 2035 году должна составить 1,0–1,2 миллиона. Исследования транспортных потоков показали, что сегодня более половины жителей трудятся в условиях «маятниковой миграции»: 46% населения трудоспособного возраста ежедневно

совершают поездки в центр столицы. Еще 12% выезжают на работу и по делам в сторону Московской области. Общий итог неутешителен: многокилометровые пробки, миллионы человеко-часов, потраченных в пути.

Разработчики Генплана Москвы подошли к решению этой задачи сразу с нескольких направлений. Например, запланировано строительство крупных улиц регионального значения: «Солнцево — Бутово — Видное», «Минское шоссе — Троицк — Шапово» и др.

Но дороги — лишь полдела. Другая важная часть — центры занятости Новой Москвы.

— Нам постоянно задают подобные вопросы: «Какие рабочие места появятся? Что за предприятия это будут?» — говорит префект ТиНАО Дмитрий Набокин. — В стратегии развития Новой Москвы четко обозначено, что на территории ТиНАО возможно размещение только безвредных, экологически безопасных производств, к числу которых относятся пищевые производства, упаковочные линии, отверточная сборка из готовых комплектующих, логистика, IT-компания.

По концепции Генплана, в ТиНАО запланировано более десятка зон роста. Например, Сосенское, которое может стать «столицей» Новой Москвы, объединит ключевые структуры в единый административно-деловой комплекс. Или Троицк, который вполне успешно может стать центром притяжения для инновационных компаний, так же, как и Румянцевский технопарк.

В последнем в ближайшем будущем разместятся центральные службы оператора «Ростелеком».

ДМИТРИЙ НАБОКИН: КАРТА БУДУЩЕГО ВСЕЙ НОВОЙ МОСКВЫ — ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



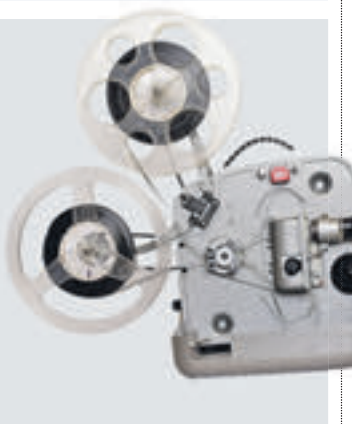
17 марта 2015 года. Московский. Развитию медицинского обслуживания населения Новой Москвы город уделяет самое пристальное внимание. Современная больница в поселении оборудована по последнему слову техники и отвечает самым высоким стандартам

ВЛАДИМИР СКОЛНОВ

Социальная киновикторина

В Центре социально-го обслуживания «Щербинский» 25 января начнется цикл мероприятий, приуроченных к году кино, под общим названием «Театр + Телевидение». Сезон откроет самостоятельный коллектив творческой мастерской отделения дневного пребывания

№ 1 «Брусиловская за-валинка». Об этом сообщает сайт ЦСО. Мероприятие начнется в 12 часов с театрализованной викторины «Фильмы нашего времени». Организаторы мероприятия проведут собранных на знание отечественных кинокомедий.



30

учреждений дошкольного и среднего образования построено в Новой Москве за три с половиной года.

Встретим весну цветниками

Работы по озеленению будут проведены на территории Роговского поселения весной этого года. Об этом сообщается на официальном портале мэра Москвы. На территории поселения будет проведена высадка

новых деревьев и кустарников, будут разбиты газоны вблизи социальных учреждений. Также в поселении появятся новые клумбы и цветники. Территория будет очищена от лишнего мусора, а сухие старые деревья будут спилены.

КОММУНАЛКА

СОСЕДИ НАВСЕГДА ДОГОВОРИЛИСЬ

СЕРГЕЙ ДМИТРИЕВ
newokruga@vm.ru

В свое время Марк Твен поделился метким афоризмом: «Покупайте землю, ведь ее больше не производят». С того момента прошло более века, а вопросы земельных отношений лишь разгораются все с большей силой. И москвичи с подобными спорами знакомы не понаслышке. В декабре 2015 года одновременно с публичными слушаниями изменений в Генплан Москвы прошло общественное обсуждение проекта Правил землепользования и застройки (ПЗЗ). И, несмотря на малопопулярное название, у многих жителей этот документ вызвал даже больший интерес, нежели Генплан. Дело в том, что ПЗЗ — документ не стратегического, а тактического планирования. В отличие от Генплана он показывает не будущее на 20 лет вперед, а буквально

завтрашний день каждого поселения. — Правила землепользования и застройки — второй по важности документ градостроительного планирования, — поясняет заместитель руководителя Института Генплана Москвы Олег Баевский. — И если Генплан описывает обязательства правительства Москвы по обеспечению каждой территории необходимой для

развития инфраструктурой, то ПЗЗ играют иную роль: это правила для жителей — владельцев и арендаторов земли — по ее использованию. Они начинают действовать с момента принятия документа и описывают такие параметры, как максимальная высота зданий, предельная плотность и застроенность земельных участков. Плюс, в ПЗЗ описаны разрешенные виды использования земли: жилая застройка, производственные объекты, общественно-административные здания.

23 декабря 2015 года. Вороновское. Одно из самых любимых мест жителей — местный Дом культуры (1) 1 сентября 2015 года. Первый урок в новой школе № 2065 (2) 12 апреля 2015 года. Компьютерный мастер-класс в Троицком технопарке (3)



1



2

ЭТО МОЙ ДОМ, ЭТО МОЙ РАЙОН

Как поясняют разработчики, подобные правила действуют во многих городах мира. Это своего рода договоренность между соседями: ведь каждому хочется

иметь защиту на случай, если сосед неожиданно захочет на своем участке построить, к примеру, автосервис или высотное здание. До сей поры такой защиты у москвичей не было. Каждый владелец земли мог строить

все что угодно, не считаясь с мнением соседей.

— Покупая, например, квартиру, человек смотрит не только на «коробку», но и на то, что вокруг его будущего дома происходит: ходит ли поблизости транспорт, какова экологическая обстановка, есть ли рядом источники шума и неприятных запахов... Когда ПЗЗ будут приняты, люди получат инструмент воздействия: вплоть до того, что смогут отказать в размещении объекта, появление которого негативно скажется на стоимости их недвижимости. Это защита от самостроя, от уплотнительной застройки. ПЗЗ помогут навести порядок и сделать строительную отрасль прозрачной, — говорит Олег Баевский.

полнительные публичные слушания — и если соседи выразят согласие, в документ будут внесены соответствующие поправки.

ВРЕМЯ МАСШТАБНЫХ ПРЕОБРАЗОВАНИЙ

На сегодняшний день ПЗЗ отражают текущее состояние дел в поселениях. Но уже в скором времени стандарты жизни в поселениях и потребности жизни вырастут: согласно проекту нового Генплана Москвы к 2035 году общая площадь учреждений образования в ТиНАО должна составить 4,7 миллиона квадратных. Учреждений здравоохранения — 2 миллиона. Учреждений социальной защиты населения — 590,9 тысячи. Объектов культуры — 2 миллиона. Объектов физкультуры и спорта — 1,6 миллиона. Форсированными темпами планируется развивать сектор услуг. Общая протяженность новых и реконструированных магистральных водопроводных сетей к 2025 году составит 299 километров, а к 2035 году — 714 километров. Там, где это необходимо, Генпланом предусмотрено строительство и реконструкция 20 энергокомплексов, 21 котельной, 30 электроподстанций, 1781 км линий электропитания, 350 км тепловых магистралей, 194 км газопроводов. — Мы вступаем в совершенно новый этап развития. Настало время масштабных преобразований, благодаря которой Троицкий и Новомосковский административные округа станут лучшими округами столицы, где будет удобно жить и работать, — комментирует префект ТиНАО Дмитрий Набокин.

ЖИВОЙ ДОКУМЕНТ

Правила землепользования и застройки — это живой документ. Он создан для жителей.

— Создавая нынешний проект Правил землепользования и застройки, мы ориентировались на текущее положение дел в поселениях, — поясняет Олег Баевский. — Именно поэтому можно увидеть на многих участках обозначение «Ф» — «фактическое использование». Мы не ставили перед собой задачу что-то перекроить, снести или нарушить. Наоборот, важная роль ПЗЗ состоит в сохранении уникальных черт каждого поселения, в защите самобытного уклада жизни москвичей. Но при этом у людей может возникнуть потребность, например, в строительстве какого-то объекта, который не вписывается в ПЗЗ. Никакой проблемы здесь нет: всегда можно провести до-



3

Торговый центр расширят

Outlet Village Vnukovo — торговый центр в поселении Московский — реконструируют. Уточняется, что будет перестроен одноэтажный корпус (владение 8, корпус 16) в составе торгового центра, который

располагается в деревне Лапшинка. Константин Тимофеев подчеркнул, что площадь торгового центра после окончания реконструкции увеличится с 13,2 тысячи квадратных метров до 14 тысяч 289 квадратных метров.

РЕМОНТ

ЦЕНЫ

На первичном рынке жилья Новой Москвы зафиксировано снижение цен. За 2015 год средняя цена квартир в новых домах поселений и городских округов Новой Москвы снизилась на 6,7 процента. Такие данные предоставили в агентстве недвижимости «Метриум Групп».

Ондатры тоже строятся

На Сипягинском пруду, расположенном в поселении Михайлово-Ярцевское, защитники природы насчитали 29 ондатровых хаток. Этот водоем стал одним из самых «густонаселенных» ондатрами в Троицком округе. Об этом сообщили 13 января на странице «Зеле-

ные округа — природа Новой Москвы» в социальной сети. Сипягинский пруд — это главный объект государственного природного заказника «Поляница». Основной профиль заказчика орнитологический.



PHOTO PRESS



АЛЕКСАНДР НАЗАРОВ

12 марта 2014 года, дорога Мамыри — Саларьево. Установка нового светофорного объекта

Транзитные большегрузы нас объедут стороной

ДМИТРИЙ УЗЛОВ
newokrug@vm.ru

Географическое положение Мосрентгена уникально: поселение с трех сторон окружено крупными магистралями, с помощью которых происходит сообщение между ТиНАО и остальными округами. Жить в таком круговороте непросто. При разработке градостроительной документации разработчики учитывали этот аспект, чтобы избежать неудобств, связанных с транзитным трафиком.

Учесть риски, связанные с транзитным автотрафиком, при разработке Генерального плана в части поселения Мосрентген было первым пунктом повестки, — комментирует и.о. директора Института Генплана Москвы Михаил Крейстемейн. — Естественно, мы консультировались с местной администрацией, с населением. Звучали различные предложения. Одни — экстремальные: мол, оставьте поселение в покое, не надо никаких дорог вообще. Другие — что необходимо развивать транспортную сеть в поселении, добиваться, чтобы жители имели возможность передвигаться свободно в любом направлении, а автомобилисты-гастролеры не имели соблазна срезать путь через

Мосрентген. Для этого было принято решение о модернизации улично-дорожной сети поселения по особому принципу: максимум функциональных «тупиковых» проездов, которыми могли бы пользоваться только местные жители, установка светофоров (в общей сложности 24 комплекса), строительство отдельного въезда в поселение со стороны МКАД.

Выезд для самих жителей поселения будет в первую очередь на улицу Корнилова и далее в удобном направлении — либо на Калужку, либо на Киевку, либо на МКАД. Опасность транзитного трафика, таким образом, будет снижена.

Рядом с поселением уже есть две станции метро — «Румянцево» и «Саларьево». Через несколько лет запланировано строительство станций «Мосрентген» и «Мамыри».

Также в поселении будут построены четыре детских сада на 825 мест, новая школа на 1700 мест и учебно-воспитательный комплекс с детсадом на 125 ребят и начальной школой на 300 мест, поликлиника с дневным стационаром на 400 посещений в смену, станция скорой помощи на две машины. В общей сложности четверть территории поселения (240 га) будет занята зелеными насаждениями.

ВЕРХНЕЕ ВАЛУЕВО ПОЛУЧИТ ДЕТСКИЙ САД

ЕЛЕНА СУЛИМА
newokrug@vm.ru

В ходе ежемесячных встреч с руководством администрации и представителями префектуры ТиНАО жители Филимонковского поселения из раза в раз поднимают один и тот же вопрос: когда, наконец, начнется программа по модернизации социальной сферы? Территорию поселения уже давно облюбовали застройщики. Новые кварталы растут как грибы после дождя, и нагрузка на систему образования, здравоохранения, культуры и спорта превышает все лимиты.

— До 2025 года на территории поселения планируется построить около 200 тысяч квадратных метров объектов социальной недвижимости: школы, детсады, медицинские и спортивные сооружения, — отозвался руководитель управления Москомархитектуры Виталий Эммануилов. — Первый на очереди — детсад в деревне Верхнее Валуево. Один из участников слушаний задал наболевший, видимо, вопрос: — А почему в Генплане нет ничего о строительстве метро на территории поселения?

16 января 2016 года, ЖК «Благодать». Закадычные друзья — Данила Устинов, Данила Иванов и Арсен Каиров (слева направо) — все время, несмотря на мороз, проводят на детской площадке



ВЛАДИМИР СКОЛЬЦОВ

ФИЛИМОНКОВСКОЕ

Через несколько лет на территории поселения появятся еще две станции метро

Что проект новый нам готовит

ВЛАДИМИР МИЛЕНИН
newokrug@vm.ru

В поселении Московский проект обновленного Генплана Москвы изучали пристально: много ожиданий связывают жители с реализацией программ по модернизации инфраструктуры поселения. Глава администрации поселения Дания Андреева (на фото) заявила:

— Население Московского и Новой Москвы в целом



ВЛАДИМИР СКОЛЬЦОВ

стремительно растет. Отсюда проблема заторов. Приходится часами стоять в пробках, а из-за машинопотока интервал движения общественного транспорта увеличен. Жителям приходится часами стоять в пробках,

МОСКОВСКИЙ

а общественный транспорт просто не ходит. Замдиректора Института Генплана Олег Баевский отметил, что вскоре ситуация

и перспективными станциями метро. На территории Филимонковского поселения разработчики Генплана запланировали линии трамвая и ТПУ. Отсюда можно будет добраться и до станции железной дороги, и до административно-делового центра в Коммунарке. И отсюда — до любой точки в старой Москве.

— Вопрос закономерный. В Генплане заложено строительство 29 новых станций до 2035 года, но метро придет не в каждое поселение. Строительство метрополитена — дорогостоящее мероприятие, — отозвался Эммануилов.

По его словам, альтернативой подземке станет скоростной трамвай: он соединит поселение с построенными, строящимися

и перспективными станциями метро. На территории Филимонковского поселения разработчики Генплана запланировали линии трамвая и ТПУ. Отсюда можно будет добраться и до станции железной дороги, и до административно-делового центра в Коммунарке. И отсюда — до любой точки в старой Москве.

Вторая жизнь зеленых красавиц

В поселке Минзаг (городской округ Троицк) начались работы по утилизации отслуживших свое новогодних елок. Об этом сообщил сайт администрации Троицка со ссылкой на начальника по приему древесно-растительных остатков компании «МЖС Групп»

Михаила Шмарловского. По словам Михаила Шмарловского, «МЖС Групп» имеет возможность переработать большое количество елок, так как в компании имеется перерабатывающая машина, которая может обработать почти сто тонн древесины в час.



PHOTO PRESS

ДЕНЬГИ

Москвичами в долево-строительство нового жилья вложено 612 миллиардов рублей. Высокая активность граждан обязывает органы власти уделять особое внимание контролю деятельности застройщиков. Среди приоритетных рынков — новостройки ТиНАО.

Дом очистят от граффити

Жители дома по Высотной улице, 4А (городской округ Щербинка), обратились в исполком партии «Единая Россия» с просьбой устранить граффити на фасаде их дома. Представители исполкома выехали на место, чтобы

определить объем предстоящих работ. Были выявлены надписи на фасаде дома и на двери подъезда. Кроме того, отсутствовала табличка с номерами квартир. Управляющей компании поручено ликвидировать замечания.

КОММУНАЛКА

БЫЛ ПОСЕЛОК. СТАЛ ГОРОД

НИКОЛАЙ СЕВРЮГОВ
newokrug@vm.ru

В Кокошкине Генеральный план Москвы обсуждали бурно. Главная дискуссия разгорелась вокруг вопроса о дорогах: асфальтовой и железной — о том, как они встречаются в поселке Кокошкино и что с этим делать. Железнодорожный переезд — головная боль и местных жителей, и автомобилистов. Здесь постоянно пробки, и эстакада могла бы в корне улучшить ситуацию. Еще в начале 2015 года на слушаниях проекта территориальной схемы Новомосковского административного округа жители много спорили из-за того, где именно должны располагаться подъездные пути к эстакаде, которую правительство города запланировало построить на месте железнодорожного переезда. Несмотря на то что по просьбам участников публичных слушаний в проект были внесены значительные изменения, некоторые кокошкинцы все же решили еще раз удостовериться, что мимо их домов не вы-

строятся чадающие и шумные вереницы большегрузов. Эксперт Москомархитектуры Константин Лехт ответил, что развитие транспортной инфраструктуры поселения включает запрет на въезд транзитного и грузового транспорта. Дороги будут использоваться только для личного автотранспорта жителей Кокошкина и общественного транспорта. Разобравшись с дорожным вопросом, собравшиеся заговорили о набольшем — о социалке. Кокошкино — небольшой поселок с 13 тысячами жителей — не избалован благами цивилизации.

— У нас на сегодняшний момент, представляете, нет физкультурно-оздоровительного комплекса. А ведь у нас столько выдающихся ребят есть, которых необходимо бы поддерживать, — посетовал житель Кокошкина Александр Подчуфаров. Разработчики ответили, что проекты по развитию социальной сферы поселения действительно заложены в Генеральный

план: до 2025 года в Кокошкине планируется построить около 52 тысяч квадратных метров нежилой недвижимости. — Про пожарное депо и новый детский сад на 300 мест вы, конечно, уже в курсе? — поинтересовался Константин Лехт. — Помимо этого, есть планы по строительству объектов социальной защиты, здравоохранения, торговли и общественного питания. Так что в обозримом будущем жизнь в Кокошкине станет комфортнее.

РАЗВИТИЕ



КОКОШКИНО

16 января 2016 года. Жительница поселения Кокошкино Вера Доронина возвращается домой после катания на лыжах

ВЛАДИМИР СМОЛЕНОВ



Обойдемся без пробок

ЕКАТЕРИНА АЧКАСОВА
newokrug@vm.ru

Во время обсуждения проекта нового Генплана Москвы, а также Правил землепользования и застройки жители поселения Марушкинское задавали множество вопросов о планах по развитию жилищного строительства. Не из праздного любопытства: вдруг по соседству начнут расти высотки, появятся десятки тысяч новоселов... Представитель НИИПИ Генплана Москвы Михаил Корси успокоил жителей:



МАРУШКИНСКОЕ

— Этот аспект был изучен очень тщательно. Посмотрите сами: на схеме поселения видно, что высотность застройки в новых кварталах обозначена маркером «Ф». Это значит «фактический уровень». То есть новые дома, если они появятся, не должны превышать по высоте уже имеющиеся здания. Будет нельзя строить дома вплотную, не оставляя места для дворов, парковок и мест отдыха. Были вопросы и про развитие транспортных систем. Михаил Корси ответил: — Компенсировать загруженность радиальных магистралей помогут новые дороги, в частности, от Крекшина до Новобрехова. В Крекшине будет построен новый транспортно-пересадочный узел с автомобильной эстакадой. В ТПУ также придет поперечная ветка скоростного трамвая из Десеновского.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Генплан — это лишь первый набросок будущего наших округов. Поэтому я с нетерпением жду следующих слушаний — по проектам планировки территорий отдельных поселений.



20 февраля 2015 года, презентация новых трамваев «Штадлер-Метелица». Подобные вагоны побегут и по Новой Москве

Скоростной трамвай домчит до Ямонтово

ЛЕВ ДЕМИН
newokrug@vm.ru

Во время публичных слушаний проекта нового Генплана Москвы, а также Правил землепользования и застройки жители поселения Воскресенское интересовались транспортными вопросами. Так, один из жителей пожаловался: — Станция метро в нашем поселении запланирована. Она так и называется «Воскресенское». Но уж больно она далеко — на Калужском шоссе, практически на гра-



ВОСКРЕСЕНСКОЕ

нице. Далековато добираться, нельзя ли поближе как-нибудь? — Конечно, сегодня мы точно не можем сказать, где именно будут спроектированы те или иные станции метрополитена, — отозвалась начальница управления развития новых территорий Москомархитектуры Марина Егорова. — Вполне возможно, что ваше желание учтут и станцию разместят чуть ближе. Но

сильно отклоняться от основной оси, которой является Калужское шоссе, проектировщики вряд ли будут. Нашлись жители, которые против метро: — И хорошо, что станцию на Калужке сделают. Метро — это застройка, это парковки, это автомобилисты, которые вокруг все места займут. Лучше пусть метро подальше будет, так спокойнее. А мы до метро спокойно на трамвае доедем. Действительно, на границе Сосенского и Воскресенского поселений, а также на востоке поселения рядом

с Расторопово разработчики Генплана запланировали две ветки скоростного трамвая. В районе деревни Ямонтово при их пересечении должен появиться транспортно-пересадочный узел. Еще одной темой для разговора стали нарекания к электросетям. Марина Егорова ответила: — Уже в скором времени все юридические и технические трудности будут преодолены и ваши СНТ будут обслуживать московские энергетика — ОАО «МОЭСК», которые будут отвечать за результат.

КАКУЮ ДЕТСКУЮ СПОРТИВНУЮ СЕКЦИЮ ВЫ ХОТИТЕ ВИДЕТЬ РЯДОМ С ДОМОМ



ИННОВАЦИИ

В инновационном центре «Сколково» разместится международный медицинский кластер. Его площадь составит 490 тысяч квадратных метров. Здесь будут применяться самые современные технологии и препараты, в том числе и те, что пока не прошли сертификацию в России.

Снова строится жильё

На территории ТиНАО в 2016 году планируют построить более 3 миллионов квадратных метров недвижимости. Об этом сообщил руководитель Департамента развития новых территорий Москвы Владимир Жидкин. Общая

ОБЪЕКТЫ

площадь жилья составит более 2 миллионов «квадратов», объектов коммерческого и промышленного назначения, а также социальной инфраструктуры — 1,124 миллиона квадратных метров. Всего планируется возвести 289 зданий.



PHOTOPRESS

Даешь еще одну поликлинику!

В Щербинке, на Первомайской улице, будет построена детская-взрослая поликлиника на 750 посещений в смену. Об этом «Новым округам» сообщили в Департаменте развития новых территорий Москвы. Строительную компанию, которая будет возводить

новый объект здравоохранения, определят по результатам конкурса. Известно, что стартовая цена строительства составляет 952 миллиона рублей. Напомним, что за три последних года в Новой Москве было построено восемь поликлиник, в том числе и модульных.



PHOTOPRESS

ЦИТАТА

АНДРЕЙ БОЧКАРЕВ РУКОВОДИТЕЛЬ ДЕПАРТАМЕНТА СТРОИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ В период с 2020 по 2035 год предстоит построить еще свыше 200 километров метро.



Решаем сами, как отдыхать

Родители и педагоги выберут время школьных каникул в ТиНАО. Выбирать предлагается из двух вариантов. По первому, традиционному, учебный год делится на четыре четверти, а каникулы наступают после каждой

из них. По такому графику школьники будут отдыхать в начале ноября, на новогодних праздниках, а также в конце марта. Второй вариант — модульный график, когда каникулы устраивают каждые пять недель.

ГОЛОСОВАНИЕ

У Калужского шоссе появится дублер

ЕКАТЕРИНА СЕМЕНОВА newokruga@vm.ru

Поселение Десновское, согласно новому Генплану, станет местом размещения одной из перспективных линий метрополитена. На территории поселения вдоль Калужского шоссе планируется построить сразу четыре станции: «Воскресенское» — «Десна» — «Десновское» — «Ватутинки». Передвижение

с одного вида транспорта на другой пассажиры смогут на четырех ТПУ: в Ватутинках, Яковлеве, Десне и Тупикове.

ДЕСЕНОВСКОЕ

Впрочем, столь серьезные планы по развитию транспортной инфраструктуры вызвали у некоторых участников публичных слушаний некоторые опасения:

ПОЖЕЛАНИЯ ЖИТЕЛЕЙ ПОСЕЛЕНИЯ БУДУТ УЧЕНЫ ПРИ ПРОЕКТИРОВАНИИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ



ИТАЛЬЯНО-РОССИЙСКИЕ

5 сентября 2015 года. Транспортно-пересадочные узлы (на фото — макет одного из них) решат многие проблемы ТиНАО

пассажиров в поперечных направлениях должны будут обеспечить три линии скоростного трамвая. Пере-

Все мы понимаем, что наше поселение и вообще Калужское шоссе — это ось Новой Москвы. Поэтому

му неудивительно видеть в Генплане столько дорог и маршрутов транспорта. Но все-таки нас беспокоит судьба населенных пунктов, рядом с которыми может пройти Восточный дублер Калужского шоссе — деревень Черепово, Власьево, Пыхчево, Яковлево. Ведь столько споров было по этому дублеру, столько поправок внесено по просьбам жителей, а в итоге на Генплане маршрут дороги нарисован по старому. Представитель Москомархитектуры Андрей Попов успокоил жителей:

Конечно, пожелания населения будут учтены при создании проекта Восточного дублера. Опасаться сноса домов и изъятия участков вряд ли стоит: в Новой Москве уже реализовано несколько крупных дорожных проектов, и при этом никаких изъятий не было. К тому же строительство Восточного дублера — вопрос отнюдь не завтрашнего дня. В ближайших планах — построить участок от МКАД до деревни Сосенки. Это гораздо севернее.

СОЗДАЕМ ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР НОВОЙ МОСКВЫ

НИКОЛАЙ СЕВРЮКОВ newokruga@vm.ru

Сосенское поселение — одно из крупнейших в ТиНАО, и недаром уже приобрело статус будущего административного и делового центра Новой Москвы. В развитие поселения планируется вложить много сил и средств. Действительно, планов много. Со-

лище, ЦКС УВД по ТиНАО, окружные отделы полиции, комплекс зданий Счетной палаты и, конечно, префектура. АДЦ разместится на участке площадью 550 га, который расположен вдоль Калужского шоссе между п. Коммунарка, д. Столбово и СНТ «Рассвет». В непосредственной близости от АДЦ планируется построить три станции метрополитена — «Коммунарку», «Столбово» и «Сосенки» новой линии, которая пройдет до станции «Улица Новаторов», относящейся к Третьему пересадочному контуру. Еще одна станция метро этой же линии — «Мамыри» — расположится на границе Сосенского поселения и поселения Мосрентген. А в северо-западной части поселения разработчики Генплана спроектировали

СОСЕНСКОЕ

станцию «Филатов Луг» кольцевидной линии. Появление АДЦ в Новой Москве позволит заметно снизить последствия маятниковой миграции, — комментирует заместитель председателя Москомархи-



ИТАЛЬЯНО-РОССИЙСКИЕ

тектуры Александр Тимохов. — У жителей Сосенского и окрестных поселений появится возможность найти работу в относительной близости от дома. При этом добираться до рабочего места они смогут напрямую, не

делая крюк через МКАД. Для этого предусмотрено строительство новых улиц и прокладка линий скоростного трамвая. Непосредственно в поселении Сосенское мы спроектировали строительство четырех линий скоростного трамвая и девяти ТПУ.

Однако первая задача, которую поставили перед собой разработчики Генплана Москвы, — это ликвидация того разрыва в качестве жизни, который сформировался за последние годы вследствие чересчур бурного жилищного строительства в поселении. Жители Коммунарки неоднократно жаловались на дефицит объ-

ектов образования и здравоохранения. Поэтому Генеральный план Новой Москвы предусматривает форсированное строительство школ, детских садов и спортивных сооружений, общая площадь которых должна составить порядка 1,5 млн кв. метров. — В развитии Коммунарки будут вложены значительные инвестиции, — комментирует Александр Тимохов. — И это позволит быстро добиться серьезного улучшения качества жизни. Люди давно этого ждали.

Дорожная монетка упадет нужной стороной

СВЯТОСЛАВ ПАЛИЙ newokruga@vm.ru

Транспортный вопрос давно стоит ребром для жителей Рязановского. С одной стороны, Щербинка с ее печально знаменитым железнодорожным переездом. С другой стороны — густонаселенный Подольск. Поэтому карты развития улично-дорожной сети своего поселения жители рассматривали со смесью надежды и тревоги: когда, наконец, появятся удобные въезды и выезды из поселения? И не превратятся ли улицы в удобный маршрут для подольских автолюбителей-гастролеров? Разработчики поспешили успокоить жителей:

РЯЗАНОВСКОЕ

При разработке дорожной сети были проведены точные замеры транспортных потоков. В итоге эксперты пришли к выводу, что лят значительно расширить транспортные возможности жителей Рязановского. Так, в июле завершена масштабная реконструкция Варшавского шоссе. А в конце минувшего года в Щербинке началось строительство эстакады на железнодорожном переезде. Если посмотреть на дальнюю перспективу, то огромным вкладом в развитие поселения станет строительство новой ветки метро: «Старосырово» — «Рязанское» — «Тарасово» — «Андреевское» на территории поселения. Также для лучшего обеспечения свободы передвижения жителей будут построены две параллельные линии скоростного трамвая: Андреевское — Щербинка (в выходям на ТПУ к перспективной станции пригородных поездов) и Андреевское — Подольск.

Сосредоточим все силы для оптимального развития

СЕРГЕЙ ДМИТРИЕВ newokruga@vm.ru

Внуковское стало центром притяжения для застройщиков. И за несколько лет, пока шло бурное строительство новых густонаселенных районов, это спровоцировало цепь малоприятных последствий, связанных с дефицитом инфраструктуры в поселении.

Генплан поможет избежать того, что мы в последние годы наблюдали в Ново-Переделкине, в Московском, в Марьино, в Коммунарке, — поясняет зампреда Москомархитектуры Александр Сорокин. — Ситуация каждый раз повторяется вновь и вновь: застройщик приходит, приносит на градкомиссию красивый проект

квартала. На бумаге действительно все выглядит замечательно. Дома начинают строиться, люди покупают квартиры — и вдруг выясняется, что рядом с жильем нет дорог, не ходит общественный транспорт, пробки, не работают банкоматы, а все центры заня-

ВНУКОВСКОЕ

тости расположены на значительном удалении... Без Генплана подобные ошибки случались сплошь и рядом. Именно поэтому в новом Генеральном плане в том числе заложены меры по исправлению ошибок, которые были допущены в прошлом.

Как поясняют разработчики, для того чтобы ликвидировать дефицит дорожной инфраструктуры в поселении Внуковское, запланировано строительство двух ТПУ — в районе железнодорожной платформы Мичуринец и рядом со строящейся станцией метрополитена «Рассказовка». Оба ТПУ обеспечат переход пассажиров не только к поездам и ав-

тобусам, но и к линии скоростного трамвая, который будет курсировать в сторону Картмазово и Филатова Луга. На территории Внуковского поселения запланирована еще одна станция Калининско-Солнцевской линии — «Пыхтино» с продлением до станции «Аэропорт-Внуково». Что касается объектов социальной сферы, то их количество планируется увеличить втрое.



15 января 2015 года. В поселении соседствуют современные многоэтажки и деревенские домики. Но все ждут здесь метро

Шоссейный узел развяжет эстакада

ВЛАДИМИР МИЛЕНИН newokruga@vm.ru

На публичных слушаниях по проекту Генерального плана жители Щербинки задавали множество вопросов. Но чаще всего, конечно, звучала дорожная тема. Как сообщил глава администрации города Щербинки Александр Кононов, конец 2015 года ознаменовался переходом проекта строительства эстакады в активную фазу: — Документация уже разработана. Сроки реализации проекта — до 2017 года. Бюджет на строительство эстакады выделен 1,8 миллиарда рублей. Стоит напомнить, что еще на стадии проектирования эстакады многие жители выражали озабоченность тем, что подъездные пути

к переезду могут осложнить жизнь центральной части города — ведь переездом пользуются ежедневно десятки тысяч автомобилей из самой Щербинки, из Рязановского поселения и из Подольска. Впрочем, как пояснили разработчики проекта, пожелания жителей были учтены: въезд на эстакаду, который изначально планировали разместить прямо на улице Юбилейной, решено переместить севернее и разместить вдоль железнодорожных путей и по улице 40 Лет Октября. — Помимо этого, в районе платформы Силикатная южнее Щербинки будет

возведена еще одна эстакада, — добавил глава администрации Александр Кононов. — Щербинка при этом окажется в весьма выгодном положении — транзитный поток через город будет минимальным. Помимо вестей об эстакаде жители заинтересовались также и вопросом дальнейшей реконструкции Варшавского шоссе (Симферопольского) шоссе. Как пояснили разработчики Генерального плана, рядом с Щербинкой запланировано строительство трех новых развязок. Все они должны обеспечить более безопасный для жителей Щербинки въезд и выезд.

В РАЙОНЕ ПЛАТФОРМЫ СИЛИКАТНАЯ ЮЖНЕЕ ЩЕРБИНКИ ПОСТРОЯТ ЭСТАКАДУ

ЩЕРБИНКА



13 января 2015 года. На переезде в Щербинке жители вынуждены терять много времени. Через два года тут будет эстакада

Ледяной замок для малышей

В поселении Сосенское появились две новые ледяные горки, которые были установлены за счет бюджета администрации поселения. Об этом сообщила начальник отдела по организационной работе Ирина Попова. Начальник отдела уточнила, что одна

горка расположилась возле Дома культуры в поселке Коммунарка, а другая — около дома № 17 в поселке Газопровод. Ирина Попова отметила, что обе горки двухскатные. А горка в Коммунарке сделана в форме сказочного замка и предназначена для детей.

РЕЙД

С 23 января в Новой Москве начинается операция «Снегоход», направленная на повышение безопасности вождения этим транспортным средством. Также будут проверяться водительские удостоверения владельцев техники. Операция продлится всю зиму — до 3 марта.

Светофор остановит лихачей

Движение на пересечении дорог, связывающих деревни Большое Свинорье и Власово, в ближайшее время будут регулировать светофоры. Об этом «Новым округам» рассказали в администрации поселения Марушкинское.

Как отметила депутат поселения Ольга Косец, на данном перекрестке непростая ситуация, часты аварии, порой с тяжелыми последствиями. По мнению депутата, установка светофора изменит ситуацию к лучшему.

БЕЗОПАСНОСТЬ



PHOTOPRESS

ЦЕНТР НАУЧНОГО ПРИТЯЖЕНИЯ

ЛЕВ ДЕМИН
newokrug@ym.ru

Троицк — не просто административная «столица» ТАО, а в первую очередь центр притяжения для жителей окрестных поселений. Люди приезжают, чтобы получить различные услуги, оформить документы, привозят детей в троицкие школы. Именно эту тему поднял на публичных слушаниях по проекту изменений в Генплан Москвы и Правилам землепользования и застройки председатель городского Совета депутатов Владимир Бланк, призвав рассматривать Генплан не только в разрезе местных — троицких — вопросов, а как комплексный документ, благодаря которому окружающие территории будут развиваться сбалансированно: — Если будут диспропорции в развитии, нам будет очень тяжело. Не секрет, что на наш город возросли нагрузки. К нам приходят жители из окружающих поселений,

и они хотят получить достойное обслуживание в социальных объектах, таких как школы, детские сады, объекты здравоохранения. Если Генплан Москвы в целом не будет принят, то нагрузки на социальные объекты города Троицка будут только возрастать. Я надеюсь, что на близлежащих к Троицку территориях будут запланированы и построены социальные объекты — детские сады, школы, больницы, может быть, даже лучшего качества, и наши жители также смогут пользоваться услугами всех этих учреждений. Бланк поддержала начальник отдела образования Троицка Ольга Леденева. — Я согласна с Владимиром Давыдовичем. Действительно, разработчики проекта Генерального плана постарались разработать проект так, чтобы развитие новой территории было бы сбалансированным и социальная инфраструктура поспевала за строительством жилья. Пора уже отвыкать делить жителей



ГЕОРГИЙ РЫЛОВ



ВИКТОР ХАБАЕРОВ

24 апреля 2015 года. Троицк. Актер «Театра.Дос» Никита Щекнинин (лицом) представляет «своего» Печорина участникам «Библионочи» в мини-спектакле по мотивам «Героя нашего времени» (1) 21 января 2015 года. Троицк. В музее «Физическая кунсткамера» школьники проводят физические опыты с гвоздями (2) и с различными приборами, изобретенными своими руками (3)



ВИКТОР ХАБАЕРОВ

на городских и сельских. Все мы вот уже три года как жители Москвы, и дальше эти границы будут стираться. Также Леденева добавила: — Очень хочу, чтобы первым объектом, который появится в нашем городе, стала новая большая школа. Жители поддержали: школа действительно нужна. Из зала тут же раздался вопрос: — А почему так трудно решается вопрос со строительством школ в Троицке?

ТРОИЦК

Глава администрации города Владимир Дудочкин отозвался: — По школе не было бы вопросов, если бы она не была в лесу. У некоторых жителей это вызывает неприятие: мол, лес вообще нельзя трогать, ничего там строить нельзя — и точка. Но даже по документам социальные объекты, такие как школы и детские сады, разрешено строить в лесном массиве.

Один из жителей прокомментировал: — Уж нам ли с вами не знать, что правительство Москвы чутко реагирует на пожелания горожан. Совсем недавно по просьбе жителей были отменены планы по строительству четырех диспансеров, были изменены проекты по дорогам в соседнем Пучкове. Но диалог все равно не складывается: продолжают появляться какие-то новые слухи, домыслы, фантазии. Теперь вот школу мешают построить. Когда же, наконец, это закончится? Впрочем, Владимир Дудочкин успокоил возмущенного горожанина: — Истина рождается в спорах. Ведь дискуссия — это возможность еще раз разъяснить нашу позицию, привести доводы и аргументы. Именно для этого публичные слушания и проводятся. Так что не стоит переживать: диалог нужно продолжать. Ведь Троицк — наш общий город. Нам его вместе строить и вместе жить.

Расход тепла возьмут на учет

В поселении Первомайское начинается установка приборов учета тепловой энергии.

Об этом корреспонденту газеты сообщили в администрации поселения.

Так, 21 прибор установят в жилых домах поселка

Птичное — на улицах Лесная и Центральная. В поселке Первомайское приборами учета оборудуют 12 домов — на улицах Парковая,

Центральная и Рабочая.

В общей сложности приборы учета появятся в 40 домах.

СЧЕТЧИКИ



49

парков появятся в 2016 году. Об этом заявил руководитель комплекса городского хозяйства Петр Бирюков.

Активно голосуем за название

На портале городских электронных голосований «Активный гражданин» запущено голосование, в котором респондентам предлагается выбрать вариант названия для центра занятости молодежи. Помимо этого, пользователям портала предстоит определить на-

правления, которые необходимо развивать в центре. Об этом сообщили в пресс-службе портала. Василий Солдатов, председатель молодежной палаты поселения Михайлово-Ярцевское, считает, что главное — чтобы центр помогал молодым находить дело по душе.

РАЗРАБОТЧИКИ ГЕНПЛАНА ПОШЛИ НАВСТРЕЧУ ЖИТЕЛЯМ



ПРЯМАЯ РЕЧЬ



НАТАЛЬЯ БЕЛОВА
ДЕПУТАТ СОВЕТА
ДЕПУТАТОВ ПОСЕЛЕНИЯ
ПЕРВОМАЙСКОЕ

Разработчики уделили особое внимание работе с жителями, разъясняя все подробности таких сложных документов, как Генплан и ПЗЗ. Это позволяет надеяться, что вскоре мы сумеем решить один из острых вопросов ТиНАО — о сохранении зеленых насаждений. Думаю, настало время разработать открытый и прозрачный механизм компенсационного озеленения.

задают вопросы, разбирают различные нюансы... Это ответственная гражданская позиция людей, которые любят свою малую родину, заботятся о будущем своего поселения. Были случаи, когда и ошибки находили: представители деревень Конюшково, Фоминское и Хатминки обратили внимание, что в Генплане их населенные пункты учтены, как газифицированные — хотя это на самом деле не так. Во время экспозиции материалов публичных слушаний наши консультанты постарались ответить на каждый поступивший вопрос. А это, я вам скажу, было не так просто. В некоторых случаях для того,



СЕРГЕЙ ДМИТРИЕВ
newokrug@vm.ru

Во время публичных слушаний жители Первомайского убедились, что разработчики слышат и учитывают предложения жителей. По итогам общественного обсуждения территориальной схемы ТАО, которое состоялось весной 2015 года, активисты Первомайского поселения внесли целый ряд предложений. И в проекте обновленного Генплана Москвы эти поправки нашли отражение.

Например, весной много вопросов от населения поступало по поводу перспективного строительства дороги рядом с деревней Пучково: жители выступили против того, чтобы дорога проходила рядом с жилыми домами, к тому же задевая зеленые насаждения. Теперь эта дорога затрагивает минимум

лесного массива и проходит вдалеке от Пучкова. Также по просьбам населения разработчики поменяли ширину дороги Птичное — Уварово — Пятовское — Первомайское: она будет иметь в ширину 4 полосы вместо 6–8, как было запланировано изначально.

По сути это стала городская улица вместо магистрали. — Градостроительная документация не проста для понимания, — отметил руководитель научно-проектного объединения транспорта и дорог Института Генплана Москвы Игорь Бахирев. — Тем приятнее было видеть, как жители Первомайского приходят на экспозицию,

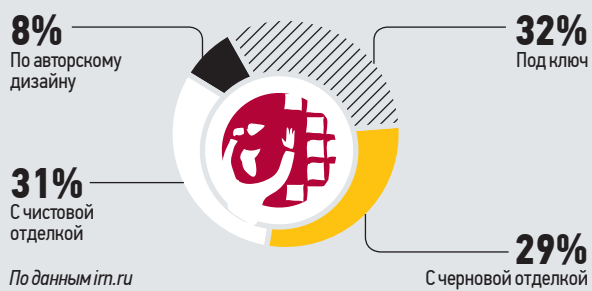
чтобы во всем разобраться, наши специалисты вместе с людьми выезжали на местность, — комментирует начальник отдела генерального плана Московского комитета по архитектуре и гра-

ПЕРВОМАЙСКОЕ

достроительству Александр Ильин. — Так, например, по предложениям жителей КП «Новоспасское» и КП «Изумрудная долина» мы еще раз провели рассмотрение на местности и приняли решение внести поправки: они обязательно найдут отражение в грядущем проекте планировки территории поселения.

16 января 2016 года. Первомайское. Местные жители Александр Власов (1) и Марина Гончарук (2) довольны — по их просьбам Генеральный план изменили

Я ВЫБЕРУ СЛЕДУЮЩИЙ ВАРИАНТ ОТДЕЛКИ НОВОСТРОЙКЕ...



КОНТРАКТ

Администрация Кленовского поселения определилась с подрядчиком, который будет ремонтировать памятник в селе Кленово. Победитель был определен в ходе аукциона 18 января. Отметим, что по контракту сроки ремонта ограничены: с 15 мая по 25 августа 2016 года.

Математика подружит учеников

Неделя точных наук проходит в школе № 2075 поселения Щаповское, сообщила Юлия Стражникова, глава поселения. Школьники будут поделены на смешанные команды, чтобы подружить ребят, научить их работать в разных коллективах и избежать конкуренции разных отделений, — сказала газете «Новые округа» Юлия Стражникова. В рамках проведения этой недели прошла «Математическая игра» для учащихся всех школ учебного комплекса.



даево»). Подобный подход в купе с огромными инвестиционными возможностями Москвы позволит быстро добиться роста благосостояния на территориях, максимально бережно со-

хранив естественный ритм жизни поселений ТАО. Впрочем, развитие экономики — дело будущего. А сегодня перед руководством города стоит более насущная задача — создать в населенных пунктах Троицкого округа комфортную городскую среду, повысить качество жизни жителей. — В 2016 году у нас запланировано строительство нового детского сада на 225 мест площадью 4200 квадра-

тов, — комментирует глава администрации поселения Щаповское Павел Бондарев. — В настоящее время рассматривается вопрос о строительстве поликлиники в поселке Курилово: представители городских департаментов имущества и здравоохранения уже подбирают участок под новое здание. — А что за стройка еще идет в Курилове? — переспрашивают жители. — Ходят слухи, что это склады какие-то... — В поселке будут построены спортивные сооружения. Уже в первом квартале начнут работать спортивный

зал. Планируем сделать круглогодичную ледовую арену. В Кленовском поселении тоже вопросов много: в основном народ интересуется новыми дорогами и особенно тротуары и пешеходные дорожки, — отвечает глава администрации. — То, что автобусы стали ходить лучше, это мы, конечно, заметили, — рассказала жительница Кленова. — С пяти утра начинают курсировать. Но заходит общественный транспорт далеко не в каждую деревню, так что многим жителям приходится до остановки идти. Когда же ситуация исправится? — От услуг транспортных предприятий Московской



ЗАДАЧА РУКОВОДСТВА СТОЛИЦЫ — СОЗДАТЬ КОМФОРТНУЮ ГОРОДСКУЮ СРЕДУ

области уже практически отказались, — отвечает зампрефекта ТиНАО по вопросам транспорта Виталий Семенов. — Остались только несколько маршрутов, по которым ходят автобусы не Мосгортранса. Заменено 180 остановочных павильонов. Все бесхозные остановки переданы на баланс Мосгортрансу. Ко второму кварталу 2016 года все они будут полностью заменены на новые. Чтобы автобусы заезжали во все населенные пункты, необходимо строить дороги в соответствии со стандартами Мосгортранса. А это требует времени. Поэтому пока принято другое решение: закупить автобусы малой вместимости. Сейчас проводятся аукционы по их закупке, документы на первую партию из 50 автобусов уже подготовлены.

■ **МИХАИЛ СУНДУКОВ**
newokrug@vm.ru

Рассказывая о главном градостроительном документе столицы, замдиректора Института Генплана Москвы Олег Баевский не скрывает: — Нашему НИИ почти сто лет, но с подобными задачами, как сегодня, мы сталкиваемся впервые. Никогда еще за всю историю Москва не включала в себя полный спектр видов населенных территорий: от густонаселенных кварталов и высоко-

округ — самый большой и одновременно самый малонаселенный в столице. Поэтому и подходы к нему у разработчиков Генплана были особые. — Что касается стратегического развития, то использовать нужно те козыри, которые есть в поселениях, — поясняет эксперт Москомархитектуры Александр Горячев. — Троицкий округ — это зеленая зона, огромные по меркам Москвы пространства. А это значит, что здесь можно



ЩАПОВСКОЕ

ТРОИЦКИЙ ОКРУГ ИСПОЛЬЗУЕТ СВОЙ КОЗЫРЬ: ПРОСТРАНСТВО

урбанизированных пространств до деревень и садовых товариществ. Соединить все это многообразие в единый комплекс и спрогнозировать его развитие на 20 лет вперед — задача не из простых. Действительно, Троицкий административный



КЛЕНОВСКОЕ

с успехом реализовывать туристические проекты (как, например, в Щаповском поселении) и развивать агропромышленное производство (например, на базе мощных предприятий, таких, как экспериментальное хозяйство «Кленово-Чегодаево») (3)

12 января 2015 года. Москва. Дети играют в новой школе № 481 (1) 29 апреля 2015 года. Звезды спорта и политические деятели проводят гала-матч на новой ледовой арене «Парк легенд» (2) 9 ноября 2015 года. Экспериментальное хозяйство «Кленово-Чегодаево» (3)



Дали бой снегопаду

Во время проверки, организованной префектурой округа 17 января, поселение Роговское показало неплохой результат по уборке снега. — Уборка снега шла в штатном режиме, и ко времени выхода жите-

лей из поселения снег был уже убран, — рассказала заместитель главы администрации поселения Роговское Елена Хотовицкая. Напомним, что за минувшие выходные в Москве выпало примерно 15 процентов от месячной нормы осадков.

СТИХИЯ



10

семей Вороновского получили консультацию по воспитанию детей у психологов ЦСО «Щербинский» 15 января.

Азбука здоровья

Московские школьники проверят знания по здоровому образу жизни 20 января, сообщает Департамент образования. Тематическая диагностика «Здоровый стиль жизни» пройдет впервые. Можно выбрать любой из двух форматов прове-

дения: на обычных бланках или через компьютер. Вопросы рассчитаны на проверку знаний о здоровье человека. Заявки на участие подали около 300 образовательных организаций города. Предварительно проверить знания смогут более 18 тысяч учащихся.

ТРАНСПОРТНЫЙ ВОПРОС РЕШИЛИ ПРОСТО



Кому супчик жидкий, а кому жемчуг мелкий...

Действительно, на собраниях участников публичных слушаний в поселениях Вороновское и Роговское жители задавали множество вопросов о том, как будет развиваться транспортная система поселений. В Воронове из зала звучит предложение: — Просим разработчиков Генплана зарезервировать территорию

СОБРАНИЕ



для строительства дороги-дублера Варшавского шоссе и расширить Варшавское шоссе! Секретарь заседания записывает предложение для сведения окружной градостроительной комиссии ТиНАО.

— А запланировано ли Генпланом расширение моста через железную дорогу?

А то там что ни авария — то пробка на несколько часов. — Да, эта развязка есть на карте, — отзывается эксперт Москомархитектуры Максим Кандыбайло. — Реконструкция переезда через Большое окружное кольцо



ВОРОНОВСКОЕ



РОГОВСКОЕ

МЖД предусмотрена Генпланом. Это одна из важных транспортных развязок, и ее нынешнее состояние не удовлетворяет растущие потребности ТАО.

В свою очередь жители Роговского поселения спрашивают о газификации населенных пунктов. В ответ представитель разработчиков, архитектор Института Генплана Денис Давыдов, сообщает:

— В ноябре правительство Москвы приняло поправки в действующую Адресную инвестиционную программу на 2015–2018 годы. В новой версии АИП предусмотрено газоснабжение трех СНТ, а именно: «Рогово-1», «Квант» и также «Восход». Это значит, что процесс пошел. Постепенно голубое топливо дойдет до всех населенных пунктов Новой Москвы.

2 сентября 2015 года. Щербинка. На этих поездках жители ТиНАО будут ездить на работу (1, 2)



СЕРГЕЙ АЛЕКСИН
newokruga@vm.ru

В холле администрации поселения Вороновское перед собраниями по публичным слушаниям проекта нового Генплана хоть и небольшое — но столпотворение. Жители пришли узнать, что нового подготовили московские власти для развития поселения. Две местные

жительницы стоят в стороне, перешептываются. Одна со смехом другой показывает цветную бумажку: — Ездил на днях в Московский к племяннице. Вот листовку дали на улице. Пишут, мол, «не надо нам дорогу». Может, тогда пусть у нас, в Воронове, лишний проезд где-нибудь построят, раз там не хотят? А то у нас каждая новая остановка или детская площадка в радость.

Краснопахорское ждет расширения Калужки

ДАНИИЛ ЧЕРНЫШЕВ
newokruga@vm.ru

В поселении Краснопахорское жители анализировали проекты нового Генплана и Правил землепользования очень внимательно. Поэтому к началу собрания участников публичных слушаний в зале быстро выстроилась очередь из желающих задать вопрос. Главной темой стали, конечно же, новые дороги поселения. Жители деревни Поляны укорили разработчиков в непоследовательности:

— На прошлых слушаниях по территориальной схеме там была дорога № 8. Мы очень внимательно смотрели, как она пройдет. Теперь в Генплане эта же дорога нарисована иначе — совсем не так, как нам надо. Так какому из документов верить?

— Генеральный план охватывает целиком весь го-

КРАСНОПАХОРСКОЕ

род. Терсхема — документ окружного уровня и показывает объекты в меньшем масштабе, то есть более подробно. Так что «верить»



2 февраля 2015 года. Москва. Строитель Дмитрий Котельников замеряет уровень шума на строительной площадке

лучше все-таки варианту, изложенному в терсхеме. Впрочем, ни тот, ни другой документ нельзя считать истиной в последней инстан-

ции: рекомендую все-таки дожидаться публичных слушаний по проекту планировки территории, — ответила жителям эксперт Мос-

комархитектуры Наталья Шевцова.

Сразу несколько вопросов последовало по поводу расширения Калужского шоссе. Две местных жительницы — Анна Денисова и Елена Иванова — обратились с просьбами установить рядом с жилыми домами шумовую защиту. Разработчик ответил, что это возможно.

Еще несколько встревоженных вопросов высказали жители, которые увидели на карте дороги, проходящие по их населенным пунктам. Например, на карте Генплана одна из дорог прошла по территории жилого комплекса «Остров Эрин», отделив жилые улицы от участка, где размещены инженерные коммуникации и детский сад.

Наталья Шевцова успокоила жителей, что «резать по жи-

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

ЛИДИЯ БЕЗРУКОВА
МЕТОДИСТ ДК
«ЮБИЛЕЙНЫЙ»
(КРАСНОПАХОРСКОЕ)

Людам свойственно бояться нового. Поэтому неудивительно, что в ходе публичных слушаний было много вопросов и замечаний. Но я уверена, что это к лучшему, так как в итоге мы построим лучшее будущее, а наш округ станет образцом для всей остальной Москвы.

вому» жилые кварталы никто не собираются: при разработке проекта пожелания жителей и администрации комплекса будут учтены.

Танцуй, студент

Дисотека, посвященная Дню студента, пройдет 23 января в 17:00 в Доме культуры Михайлово-Ярцевского. Об этом сообщил пресс-секретарь местного молодежного парламента. В рамках дискотеки состоится конкурсная программа, в ходе которой будет

разыграно несколько призов. Также в этот день состоится совместное заседание молодежного парламента и молодежного совета. Отметим, что традиционно День студента, он же Татьянин день, отмечают в России каждый год 25 января.

1

Место заняли хоккеисты Михайлово-Ярцева на окружных соревнованиях, которые прошли 16 и 17 января.

«Зеленый» бюджет

На территории Михайлово-Ярцевского поселения будут проведены работы по благоустройству и озеленению территории. На данный момент идет рассмотрение первых заявок от управляющих компаний на проведение дан-

ного вида работ. Об этом сообщается на официальном портале госзакупок. Средства на высадку новых деревьев будут выделены из бюджета администрации. Все работы по благоустройству пройдут в весенне-летний период.

АУКЦИОН



ОЧЕРЕДНОЙ МИФ РАЗВЕЯН



ПЕТР МИХАЙЛОВ
newokruga@vm.ru

Весь 2015 год, пока шли общественные обсуждения (сначала проекта терсхемы ТиНАО, позже проекта нового Генплана Москвы), население Михайлово-Ярцевского поселения будоражили слухи — один другого ужаснее. То кто-то вбросит «новость» про скорое строительство мусоросжигательного завода. То появятся «точные сведения из надежных источников», что на территории поселения будут производить захоронения токсичных отходов. А в декабре жители снова потеряли сон: по сарафанному радио пришло очередное «достоверное» известие — якобы в новом Генплане Москвы написано, что в Терехове будут строить мечь на 4000 человек. — Ну откуда это все берется? — недоумевал начальник градостроительного управления Москомархитектуры Михаил Кораблев на собрании участников публичных слушаний, которое прошло 24 декабря. — Подобных проектов в поселении не было и не будет — и точка. Пора уже перестать заниматься мифотворчеством. Впрочем, все-таки прозвучали озабоченные вопросы: — А как же планы по строительству логистического центра? Это ведь не миф — приедут к нам по ЦКАД большегрузные фуры, га-

МИХАЙЛОВО-ЯРЦЕВСКОЕ

старбайтеры тысячами будут их тут разгружать-загружать, будет чад, мусор, шум и остальные сопутствующие факторы. — Вот еще один пример мифотворчества, основанного на эмоциях. Ну откуда взялись эти цифры, эти данные про гастарбайтеров? На деле ведь речь идет о появлении высокотехнологичного складского комплекса, где смогут найти работу жители поселения. Это шаг вперед, это налоговые поступления в бюджет, это возможность значительно улучшить качество жизни в деревнях и поселках, отремонтировать дороги, запустить новые маршруты общественного транспорта, которых очень не хватает.



24 ноября 2015 года. Деревня Шарапово. Оператор Евгений Певзнер штампует посылки в логистическом центре «Внуково». Такой же центр построят и в Михайлово-Ярцевском поселении (1) 9 февраля 2015 года. 112 маршрутов автобусов будут запущены в ТиНАО в ближайшем будущем (2) Сотрудница поликлиники № 125 Ирина Шуткова помогает посетителю распечатать талон на прием (3)

Тема дефицита транспортного сообщения оказалась близка многим участникам слушаний. Житель микрорайона «Солнечный город» деревни Лужки, Борис Федотов, посетовал: — Ближайшие детсады от нас — в поселке Шишкин Лес, это 7 километров, и еще в Троицке, 18 километров. Ближайшая школа — там же. Поликлиника — там же. Добраться до них на общественном транспорте практически невозможно: до нашего микрорайона автобусы не ходят, так как от «малого кольца» А-107 к нам идет через Сенькино-Секирино лишь узкая дорога шириной 5 метров. Мосгортранс отказывается по ней пускать автобусы. Сделайте дороги, чтобы мог ходить общественный транспорт! Глава администрации поселения Дмитрий Верещак ответил, что подобные проблемы испытывают многие населенные пункты: — Автоперевозчики требуют, чтобы технические условия по состоянию дорог были полностью выполнены: ширина дороги — не менее 7 метров, заездные карманы, разворотные площадки. У таких условий пока нет. Несколько месяцев назад было выработано решение, чтобы эти правила не распространялись на ТиНАО. Сейчас оно в стадии согласования с префектурой и дептрансом. Если все удастся, то уже в скором времени в Новой Москве будет запущено 112 новых маршрутов общественного транспорта.

Аукцион определил подрядчика

Состоялся электронный аукцион, который определил подрядчика в поселении Новофедоровское. Он займется выполнением комплексного благоустройства территории жилой застройки. Работы пройдут в деревне Яков-

левское (список домов на сайте поселения), деревне Кузнецово, улица Тимуровская, дом 1; деревне Яковлевское, деревне Кузнецово (вдоль основной дороги до деревни Руднево), деревне Ожигово (до станции Ожигово).

ЖКХ



АЛЕКСАНДРА ТОШЕВИКОВА

РЕМОНТ

В 2016 году планируют благоустроить подъезды Киевского по адресам: д. Рассказовка, 201 (3 п.), 202 (3 п.); ул. Горького, 2а (1 п.); ул. Березовая Аллея, 3а (1 п.); Гаражный пер., 1 (2 п.), 2 (2 п.); ул. Полевая, 2 (2 п.); ул. Железнодорожная, 3 (2 п.), 8 (2 п.), 12 (2 п.).

Соседи приглашают кататься

Торжественная церемония открытия горнолыжного спуска для катания на лыжах и тюбингах для детей и взрослых открылась 17 января у наших соседей в подмосковном Наро-Фоминске, в деревне Елагино. В праздничной программе принял участие моло-

дежный ансамбль «Кладец» из Новой Москвы. Мероприятие прошло в рамках комплексной программы освоения территории «Земля для жизни». Площадка оборудована всей необходимой инфраструктурой, включая подъемники, освещение и раздевалки.

СУХИЕ ЦИФРЫ СТАНУТ ШКОЛАМИ И ПАРКАМИ

ДАНИИЛ ЧЕРНЫШЕВ
newokrug@vm.ru

Москва продолжает планомерно улучшать жизнь поселений Новой Москвы. Одна из стратегических задач обновленного Генерального плана столицы — помочь поселениям в благоустройстве территорий и построить новые учреждения социальной инфраструктуры. Эта работа уже идет вовсю.

Так, в 2015 году в бюджет поселения Новофедоровское из городского бюджета было перечислено 72 миллиона рублей целевых субсидий: эти средства местные власти направили на содержание и ремонт дорог, а также на благоустройство территорий. В 2016 году размер субсидии существенно вырастет — до 86,6 миллиона (+20%). Значительная часть средств будет направлена на ремонт дорог деревни Кузнецово.

— Для сравнения, до объединения с Москвой, в 2012 году, размер аналогичной субсидии в поселении Новофедоровское составлял 8,6 миллиона рублей, — отмечает заместитель префекта ТиНАО Елена Терентьева. — Рост в десять раз.

Аналогичную картину можно наблюдать и в поселении Киевский. Если в 2012 году размер субсидии на ремонт

муниципальных дорог и внутриквартальных проездов составлял 9,1 миллиона, то в 2015 году аналогичная статья бюджета выросла до 71 миллиона рублей. В планах на 2016 год — инвестировать в благоустройство

НОВОФЕДОРОВСКОЕ

КИЕВСКИЙ

поселения и ремонт дорог 86,4 миллиона рублей. В эту сумму входит в том числе и ремонт объектов монументального искусства, осуществляемый по поручению мэра Москвы.

С принятием Генерального плана работа по модернизации инфраструктуры поселений продолжится с новой силой:

— Для реализации масштабных программ по модернизации социальной сферы

АННА ИВАНЦОВА



1



3



ВЛАДИМИР СКОЛЯКОВ

2

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

ТАТЬЯНА ЗАЙЦЕВА
ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТНИК (ПОСЕЛЕНИЕ КИЕВСКИЙ)

Мы ждали этого момента три года, с момента объединения с Москвой. Генплан станет тем документом, благодаря которому темпы развития поселений ТиНАО вырастут в разы.

ВЯЧЕСЛАВ ПЕТРУСЕВ
СТАРОСТА ПОС. РАССУДОВО (НОВОФЕДОРОВСКОЕ)

Никакое развитие без четкого плана с прицелом на 20 лет вперед невозможно. И я рад, что теперь такой у Новой Москвы появляется.

поселений нам не хватало лишь одного — четкого плана, где строить, сколько строить, в каких объемах. Ведь такие объекты, как школы, детские сады, социальные учреждения, имеют четкую привязку к количеству населения, к планам инженерных коммуникаций. Теперь у нас такой документ появляется — это Генплан Москвы. Сотни специалистов в течение трех лет проводили расчеты, как именно будут развиваться демографические и экономические процессы в Новой Москве. И теперь благодаря этим вычислениям у нас есть точные цифры потребностей каждого поселения в тех или иных объектах, — поясняет префект ТиНАО Дмитрий Набокин.

По расчетам НИИПИ Генплана Москвы, в Новофедоровском до 2025 года должно быть построено 108 тысяч квадратных учреждений образования, 81,5 тысячи квадратных объектов здравоохранения, 47 тысяч объектов культурных и спортивных учреждений. В свою очередь, в поселении Киевский получают дополнительно по 40 тысяч новых квадратных, новые спортивные и культурные объекты будут построены общим метражом 23 тысяч квадратных.

22 апреля 2013 года. Троицк. Учительница начальной школы № 1 Марина Крутова проверяет домашнюю работу учеников (1) 16 января 2015 года. Киевский. Миша Кислицкий катается с горки под присмотром родителей Виталия и Ксении (2) 30 декабря 2015 года. Москва. Обустроенные площадки — то, чего хочет каждый любитель спорта в Новой Москве (3)

PHOTOPRESS

НОВАЯ МОСКВИЧКА



СВЕТЛАНА БАРМИНА

ТуНаО

МЕЧТЫ ИЗ ЩЕРБИНКИ ДО ПАРИЖА ДОВЕДУТ

Светлана переехала в Щербинку совсем недавно, но уже нашла здесь друзей и работу.

— Мне нравится спокойная, размеренная жизнь в Щербинке, здешние люди, — говорит она. Девушка трудится администратором в местном фитнес-клубе, ей приятно быть в окружении спортивных людей. Сама Света после работы тоже ходит в спортзал: «Я не стремлюсь быть качком, но нужно всегда оставаться в форме», — улыбается девушка. И хотя Света учится на бухгалтера-экономиста, она всерьез задумывается о карьере

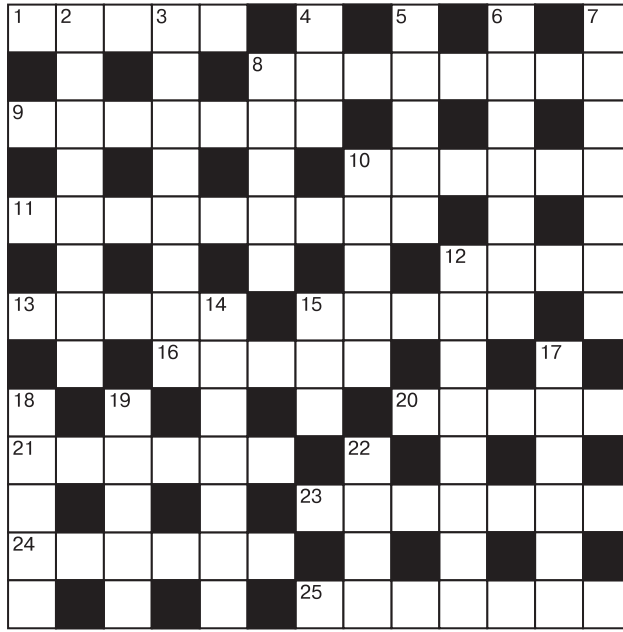
в фитнес-индустрии, планирует дорасти до управляющего клубом. А еще Света следит за своим питанием и обожает готовить. Светлана говорит, что обожает путешествовать и лучший отдых для нее — знакомиться с новыми местами: «Мечтаю съездить в Париж, город любви!»

Мы продолжаем наш конкурс и дарим москвичкам возможность стать звездой. Пришлите свои фото на адрес newokrug@vm.ru, ищите газету в местах ее распространения — и обязательно увидите себя. Приглашаем всех на vm.ru, где можно отдать голос за самую симпатичную девушку города.

ОТВЕТЫ НА СКАНВОРД И КРОССВОРД

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. Желтая, 8. Халва, 9. Понедельник, 10. Кавказ, 11. Париж, 12. Шерстяной, 13. Пельмени, 14. Каштан, 15. Визуальный имидж, 16. Мускетеры, 17. Девушка, 18. Фанат, 19. Звезда, 20. Звезда, 21. Неуд, 22. Звезда, 23. Коллектив, 24. Ель, 25. Бюджет. **ПО ВЕРТИКАЛИ:** 2. Демократическое, 3. Аляска, 4. Игла, 5. Визуальный имидж, 6. Драматическое, 7. Карточка, 8. Мертвец, 9. Карточка, 10. Монохино, 11. Шерстяной, 12. Мертвец, 13. Карточка, 14. Шерстяной, 15. Карточка, 16. Карточка, 17. Карточка, 18. Карточка, 19. Карточка, 20. Карточка, 21. Карточка, 22. Карточка, 23. Карточка, 24. Карточка, 25. Карточка.

КРОССВОРД



ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. Лучшее доказательство существования воды. 8. Он «состоит в том, чтобы как в большом, так и в малом последовательно проводить то, на что чувствуешь себя способным». 9. От чего у снайпера синяки на плече? 10. Что видел пушкинский Евгений Онегин на пробке из-под шампанского? 11. Беззачетчик из романа про двенадцать стульев по роду занятий. 12. Что бывает как гравитационным и электромагнитным, так пшеничным и капустным? 13. На каком повороте уши закладывает? 15. Баньяны. 16. Оплошность шахматиста. 20. Шеф факультета. 21. Есть такой популярный мультсериал «Чип и Дейл спешат на ...». 23. Мужская обувь. 24. Пушкинская Ольга ... играла в шахматы с Владимиром Лениным. 25. Что делает человека безрассудным и эгоистичным одновременно?

ПО ВЕРТИКАЛИ: 2. «Демократическое хозяйство» в парламенте. 3. У какого американского грызуна на спине иголки растут? 4. «Каждый получает удовольствие, живя на своей ...». 5. «Визуальный имидж» героя Виталия Гогунского из ситкома «Универ». 6. Драма «Ворошиловский ...» с Михаилом Ульяновым в главной роли. 7. Какое оружие очень любил король Ричард Львиное сердце и принял свою смерть от него же? 8. Какое восточное лакомство помогает противостоять атеросклерозу? 10. Молчаливое согласие. 12. Что может разгореться по ходу обсуждения? 14. Представительница прекрасного пола. 15. «... со двора, пономари в колокола». 17. Что выкладывают на полу елочкой? 18. Тридцатиметровый ... Меншиковой башни в Москве. 19. «Когда нас всех вонный ... хлестал, и люди кров и головы теряли». 22. Пешеходный.

СКАНВОРД

«БАТА» НА ЛИЦЕ У ДЕДА МОРОЗА	СМОТРИТЕ ФОТО	«ДУХОВНАЯ ...»	«... ПРОСКОЧИМ!»	САХАРНЫЙ ...	КОКОСОВАЯ ...	ОФИЦИАЛЬНОЕ ДЕРЕВО ЖЕНЕВЫ
«Однушка» В КОНЮШНЕ	СОЛНЕЧНАЯ ПОДСВЕТКА			«БЕЗ ДОБРЫХ ДЕЛ — ... МЕРТВА»		
ПОДВЕСНОЕ ЛЕЖБИЩЕ	ОТПРЫСК ЖЕНСКОГО ПОЛА			КАРТОЧНЫЙ ХЛОПЕЦ	РИЖСКИЙ АБОРИГЕН	КОРАБЕЛЬНОЕ ЧРЕВО
ИТАЛЬЯНСКАЯ ЧАЧА		«ГРУЗОВИК В МИНИАТЮРЕ»			ЧЕРТЕЖНАЯ БУМАГА	ГОВОРЯТ И ПОКАЗЫВАЮТ
ВЫДЕЛИТЕЛЬ ТЕКСТА	САРАФАННОЕ ...	МХАТОВСКИЙ СИМВОЛ				ШОУ С САМОЛЕТАМИ
			СМЕЖНИК ПОРТЯНОГО	ЧАШКА В ЮРТЕ	ЗЛЕЙШИЙ ...	СТОЛЦА АРМЯН
						ПОРОШОК ОТ МАЛЯРИИ
КНЯЗЬ ... БОГОЛЮБИВСКИЙ	КАМЕНЬ ДЛЯ КАМЕНЩИКА	КОМУ В КОЛЛЕКТИВЕ БОЛЬШЕ ВСЕХ НАДО?		ГОНОЧНОЕ АВТО	ФАНАТ ОБГОНОВ	СТАРИННЫЙ КУБОК
	НЕУД ИЗ ШКОЛЬНОГО ДНЕВНИКА	ЭКВАЛИПТОВЫЙ ЗВЕРЬ			ГИДРОЛОКАТОР	
				БЕРЕЗОВЫЙ ГРИБ	УКРАИНСКИЙ ПАРЛАМЕНТ	

НАРОДНЫЕ АНЕКДОТЫ

Говорят, что лучшее средство от одиночества — это женитьба. Ну, не знаю, не знаю... Не может быть, чтобы не существовало более гуманных способов.

Почему на уроках труда девочек учат шить юбочки и переднички? Учителя сразу: гвозди забивать, стулья чинить, лампочки вкручивать, санузел менять — это хотя бы пригодится!

Разговор двух подруг. — Никогда больше не пойду с мужем ловить рыбу! Сначала я, оказывается, громко говорила, затем нацепила неправильную наживку, потом слишком рано подсекла. А кончилось

все совсем скверно: я наловила рыбы больше, чем он...

Человек проводит во сне 30 процентов своего времени. Остальные 70 процентов он мечтает выспаться.

Петров хотел наладить отношения с тещей и сделать сюрприз: заказать ей красивое платье. Но, как назло, она проснулась, когда он мерил ее рулеткой.

После собеседования: — К себе на работу мы вас ни при каких условиях не возьмем. Но будем платить тройной оклад, если устроитесь на работу к нашим конкурентам.

КАЛЕНДАРЬ ПРИМЕТ

23 января. Григорий Летоуказник. Иней на стогах и скирдах сулил мокрое и холодное лето. Если ветер с юга — быть грозному лету. Деревья в инее — летом небо будет синее.

24 января. Феодосий Весняк. Коли на Феодосия тепло, то весна будет ранней, но дождливой.

25 января. Татьяна Крещенская. Если на Татьяну проглянет солнышко — птицы с юга раньше прилетят. Если снегопад — лето будет дождливым.

26 января. Ермилов день. Если лес трещит — быть сильному морозу.

27 января. Нина и Вениамин. Если поутру ворона раскаркалась, то следует ждать метель. Коли петухи спозаранку закричали в морозный день, то холод скоро отступит.

28 января. Павел Фивейский. Звезды мерцают — жди похолодания. Тусклый звездный свет — будет оттепель. Снегопад — ночью ударят морозы.

29 января. Петр Полуком. Считалось, что на этот день приходится половина зимы. Если от отложенного для скотины корма оставалась половина — значит, хватит корма до весны.

ПРОСТОЙ РЕЦЕПТ

Салат «Предчувствие лета»

- 2 ломтя черствого белого хлеба
- 4 помидора
- 1/2 красной луковицы
- 1 стебель сельдерея
- 1 ст. л. яблочного уксуса
- 4 ст. л. оливкового масла
- Базилик, соль — по вкусу



Такое блюдо — в самый раз для второй половины января! Хлеб сбрызните водой и поджарьте в духовке до золотистого цвета. Порежьте на кубики хлеб, сельдерея, лук, помидоры (предварительно удалив из них семена). Мелко порубите базилик. Смешайте. Сделайте заправку из уксуса, масла и соли. Выложите салат на тарелку и полейте заправкой. Украсьте базиликом. Пусть лето будет на столе. Приятного аппетита!